

**Zápis
z 13. veřejného zasedání
Zastupitelstva Městské části Praha–Nebušice,
konaného dne 29.06.2020 od 17,00 hodin
v budově Stará vodárna
K Vodárně 327, Praha–Nebušice**

Přítomni: Buddeus Jan, Benka Miloslav, Ing. Dvořáková Jana, Ing. Komárek Viktor, RNDr. Marko Jakub, doc. Ing. akad. arch. Mojžíš Jiří, Mgr. Mužíková Hana, Přerost Libor, Sekerová Hana, Stočesová Helena

Omluveni: Pancner Jiří

Zapisovatelka: Boltíková Hana

Ověřovatelé: Stočesová Helena, Buddeus Jan

1. Rozpočtová opatření MČ Praha-Nebušice ke dni 29.06.2020 a informace o rozpočtových opatřeních starosty MČ Praha-Nebušice.
2. Kupní smlouva – pozemek parc. č. 14, jehož součástí je stavba č. p. 74.
3. Pověření ke schvalování pronajímání služebních bytů ZŠ a MŠ, Praha – Nebušice.
4. Administrace podlimitní veřejné zakázky na výběr zhotovitele akce *Stavba 0204, TV Nebušice, etapa 0016 „U Pohádky“*.
5. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace – Loutky bez hranic, z.s..
6. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ve statku (dílna).
7. Žádost o finanční příspěvek na činnost terénní služby rané péče.
8. Pověření k povolování úlevy nebo výjimek z úhrady nájemného ve sportovní hale.
9. Záměr na směnu pozemků parc. č. 6/1, 1225/2, k. ú. Nebušice za část pozemků parc. č. 275/10, 275/52, 352/1, k. ú. Nebušice

Rozšíření programu:

10. Žádost o úlevu z nájemného v bytové jednotce 9J, Nebušická 128, Praha – Nebušice.
11. Výzva k zastavení rozšiřování Letiště Václava Havla – vyjádření nesouhlasu.
12. Darovací smlouva obec Tuchoměřice.
13. Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva.
14. Různé

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva Městské části Praha–Nebušice bylo zahájeno v 17,00 hodin starostou městské části Ing. Viktorem Komárkem. Úvodem pan starosta informoval, že z jednání zastupitelstva bude pořizen audiozáznam, zastupitelstvo bylo řádně svoláno podle zákona č. 131/2000 Sb. Zákona o hlavním městě Praze. Z jednání zastupitelstva je omluven zastupitel pan Jiří Pancner. Paní Jana Dvořáková se omlouvá za zdržení a přijede později. Pan Jakub Marko se omlouvá od 18 hodin dále, kdy musí odejít. Pan Libor Přerost se z jednání neomluvil. Pan starosta konstatuje, že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Jako ověřovatelé zápisu jsou pověřeni paní Helena Stočesová a pan Jan Buddeus.

Pan starosta otevírá diskusi k navrženému programu jednání.

V diskusi vystoupil pan Komárek a navrhuje zařazení bodu č. 10., 11., 12. do programu zastupitelstva.

Pan starosta nechal hlasovat o zařazení bodu č. 10 do programu.

Hlasování:

Pro –8; Benka, Buddeus, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Zařazení bodu č. 10 do programu bylo schváleno.

Pan starosta nechal hlasovat o zařazení bodu č. 11 do programu.

Hlasování:

Pro – 8; Benka, Buddeus, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Zařazení bodu č. 11 do programu bylo schváleno.

Pan starosta nechal hlasovat o zařazení bodu č. 12 do programu.

Hlasování:

Pro - 8; Benka, Buddeus, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Zařazení bodu č. 12 do programu bylo schváleno.

Pan starosta nechal hlasovat o programu jako celku.

Hlasování:

Pro –8; Benka, Buddeus, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Program dnešního jednání zastupitelstva byl schválen.

Paní Jana Dvořáková v 17,07 h se dostavila na jednání zastupitelstva.

Pan starosta omlouvá paní ředitelku příspěvkové organizace CSS Nebušice paní Evu Čapkovou z důvodu stále probíhajícího zprísněného režimu v centru z důvodu koronaviru a také paní ředitelku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ, Praha – Nebušice paní Šárku Vondrovou a její zástupkyni z důvodu prázdninového režimu.

Pan starosta předává slovo veliteli hasičů panu Jaroslavu Krulíkovi, který informuje o činnosti a výjezdech jednotky v květnu a červnu.

1. Rozpočtová opatření MČ Praha – Nebušice ke dni 29.06.2020 a informace o rozpočtových opatřeních starosty MČ Praha – Nebušice.

Předkládá: Viktor Komárek

V diskusi nikdo nevystoupil.

Návrh usnesení 13/01/2020:

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice schvaluje předložená rozpočtová opatření ke dni 29.06.2020 v celkových příjmech 36.895.400,00 Kč a celkových výdajích 62.092.200,00 Kč Rozdíl mezi příjmy a výdaji je kryt financováním (zůstatkem na běžném účtu).

Hlasování:

Pro –9; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Sekerová, Stočesová

Proti - 0
Zdržel se – 0
Návrh usnesení byl přijat.

Informace o rozpočtových opatřeních starosty MČ Praha – Nebušice vydaných v období od 28.04.2020 do 29.06.2020.

Na vědomí.

2. Kupní smlouva – pozemek parc. č. 14, jehož součástí je stavba č. p. 74.

Předkládá: Viktor Komárek
V diskusi nikdo nevystoupil.

Návrh usnesení 13/02/2020:

Zastupitelstvo Městské části Praha – Nebušice schvaluje předloženou kupní smlouvu o prodeji nemovitosti – spoluvlastnického podílu 10/96 pozemku parc. č. 14, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 74, objekt k bydlení, k. ú. Nebušice za cenu 321 390,- Kč paní [REDAKCE] 164 00 Praha – Nebušice.
Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu předložené kupní smlouvy.

Hlasování:

Pro –9; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Sekerová, Stočesová
Proti - 0
Zdržel se – 0
Návrh usnesení byl přijat.

3. Pověření ke schvalování pronajímání služebních bytů ZŠ a MŠ, Praha – Nebušice.

Předkládá: Miloslav Benka
V diskusi nikdo nevystoupil.

Návrh usnesení 13/03/2020:

Zastupitelstvo Městské části Praha – Nebušice pověřuje dle čl. III, odst. 3 Smlouvy o výpůjčce, která je nedílnou součástí Zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola, Praha – Nebušice, starostu MČ Praha – Nebušice, k písemnému schvalování pronajímání služebních bytů umístěných v jejich budovách, vč. uzavírání nájemních smluv, změny výše nájemného nebo jiných podstatných náležitostí nájemní smlouvy služebního bytu nebo její vypovězení.

Hlasování:

Pro –9; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Sekerová, Stočesová
Proti - 0
Zdržel se – 0
Návrh usnesení byl přijat.

4. Administrace podlimitní veřejné zakázky na výběr zhotovitele akce Stavba 0204, TV Nebušice, etapa 0015 – „U Pohádky“.

Předkládá: Viktor Komárek

V diskusi vystoupil pan Mojžíš a ptá se na možnost výběrového řízení na právní služby. Pan starosta vysvětluje, že se nejedná o částku na vyhlášení výběrového řízení a s níže uvedenou vybranou právní službou jsou už velmi dobré zkušenosti.

Návrh usnesení 13/04/2020:

Zastupitelstvo Městské části Praha – Nebušice souhlasí s uzavřením předložené Mandátní smlouvy o poskytování právních služeb – na činnost zadavatele dle § 43 zákona č. 134/2016

Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění v řízení o podlimitní veřejné zakázce *Stavba 0204, TV Nebušice, etapa 0015 „U Pohádky“* s JUDr. Markem Bánským, advokátem se sídlem na adrese Praha 1 – Josefov, Elišky Krásnohorské 10/2, č. osv. ČAK: 3569. Smlouva bude uzavřena po schválení rozšíření delimitace uvedené akce a schválení rozšíření účelu využití poskytnutých prostředků pro tuto stavbu Zastupitelstvem hl. m. Prahy.
Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu této mandátní smlouvy.

Hlasování:

Pro –8; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Marko, Mužíková, Sekerová, Stočesová
Proti - 0

Zdržel se – 1; Mojžíš

Návrh usnesení byl přijat.

5. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace – Loutky bez hranic, z.s..

Předkládá: Viktor Komárek

V diskusi vystoupil pan Buddeus a ptá se, zda na tuto kulturní akci lze použít peníze z hracích automatů. Pan starosta potvrzuje, že na dotaci pro Loutky bez hranic, z.s. budou použity peníze, které MČ Praha – Nebušice dostává od MHMP jako podíl z odvodů z výherních hracích přístrojů a jiných technických zařízení.

Návrh usnesení **13/05/2020**:

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice souhlasí s poskytnutím dotace zapsanému spolku Loutky bez hranic, IČ 270 13 081, sídlo V Pachmance 500, Praha – Nebušice ve výši 79.700, 00 Kč. Dotace bude využita na podporu kulturní a vzdělávací činnosti pro MČ Praha – Nebušice v období září–prosinec 2020. Zastupitelstvo pověřuje starostu MČ Praha – Nebušice k podpisu výše uvedené smlouvy.

Hlasování:

Pro –9; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Sekerová,
Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Návrh usnesení byl přijat.

6. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání

Předkládá: Viktor Komárek

V diskusi nikdo nevystoupil.

Návrh usnesení **13/06/2020**:

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání pronajmout nebytový prostor (dílna) o výměře 130 m² v budově č. p. 8, ul. Nebušická, Praha – Nebušice panu [REDACTED] Zámečnictví, IČ: 481 27 736, K Šedivce 864, 164 00 Praha – Nebušice.

Zastupitelstvo pověřuje starostu MČ k podpisu tohoto dodatku č.1.

Hlasování:

Pro –9; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Sekerová,
Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Návrh usnesení byl přijat.

7. Žádost o finanční příspěvek na činnost terénní služby rané péče

Předkládá: Viktor Komárek

V diskusi vystoupila paní Dvořáková a ptá se, zda tato terénní služba se stará o člena rodiny bydlící v Praze – Nebušicích. Pan starosta potvrdil, že se opravdu jedná o rodinu žijící v Praze – Nebušicích.

Návrh usnesení 13/07/2020:

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku na činnost terénní služby rané péče, neziskové organizaci EDA cz, z. ú. se sídlem Filipova 2013/1, 148 00 Praha 4, ve výši 8.500,00 Kč.

Hlasování:

Pro –9; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Návrh usnesení byl přijat.

8. Pověření k povolování úlevy nebo výjimek z úhrady nájemného ve sportovní hale.

Předkládá: Viktor Komárek

V diskusi nikdo nevystoupil.

Návrh usnesení 13/08/2020:

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice pověřuje starostu MČ Praha – Nebušice (pro tyto případy jako provozovatele objektu Sportovní hala) k povolování případných úlev nebo výjimek z úhrady nájemného ve sportovní hale v odůvodněných případech (např. týdenní nájem apod.) na základě písemné žádosti nájemce.

Hlasování:

Pro 9; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Návrh usnesení byl přijat.

9. Záměr na směnu pozemků parc. č. 6/1, 1225/2, k. ú. Nebušice za část pozemků parc. č. 275/10, 275/52, 352/1, k. ú. Nebušice

Předkládá: Viktor Komárek

V diskusi vystoupil pan Mojžíš, který vyjádřil podporu této směny pozemků.

Návrh usnesení 13/09/2020:

Zastupitelstvo Městské části Praha – Nebušice souhlasí s vyvěšením záměru na směnu pozemku parc. č. 6/1, k. ú. Nebušice, druh pozemku ostatní plocha, zeleň o výměře 943 m² a pozemku parc. č. 1225/2, k. ú. Nebušice, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10 m² (celková výměra 953 m²) za část pozemku (cca 4 m²) odděleného od pozemku parc. č. 275/10, k. ú. Nebušice, druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha, část pozemku (cca 762 m²) odděleného od pozemku parc. č. 275/52, k. ú. Nebušice, druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha a část pozemku (cca 187 m²) odděleného od pozemku parc. č. 352/1, k. ú. Nebušice, druh pozemku zahrada (celková výměra 953 m²).

Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu tohoto záměru.

Hlasování:

Pro –9; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Návrh usnesení byl přijat.

10. Žádost o úlevu z nájemného v bytové jednotce 9 J, Nebušická 128, Praha – Nebušice

Předkládá: Viktor Komárek

V diskusi nikdo nevystoupil.

Návrh usnesení **13/10/2020**:

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice souhlasí s poskytnutím úlevy z nájemného bytové jednotky 9 J, Nebušická 128, Praha – Nebušice od 01.07.2020 do 31.12.2020 z částky 19.599, - Kč na částku 16.660, - Kč z důvodu poklesu příjmů ze zaměstnání vzniklé následkem koronaviru.

Hlasování:

Pro –9; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Návrh usnesení byl přijat.

11. Výzva k zastavení rozšiřování Letiště Václava Havla – vyjádření nesouhlasu

Předkládá: Viktor Komárek

V diskusi vystoupil pan Mojžíš.

Návrh usnesení **13/11/2020**:

Zastupitelstvo městské části Praha-Nebušice

I. bere na vědomí

- záměr rozšíření Letiště Václava Havla
- výzvu neziskové organizace Arnika a iniciativu „55 miliard miliard pro budoucnost, nebo do luftu?“ k zastavení rozšiřování Letiště Václava Havla

II. konstatuje, že

- plánovanou investicí v řádu 55 miliard dojde ke zdvojnásobení počtu cestujících přes Pražské letiště z dnešních 17 milionů ročně až na 30 milionů ročně
- záměr povede ke zvyšování emisí skleníkových plynů, neboť letecká doprava se výrazně podílí na jejich produkci
- závazky, které plynou z Pařížské klimatické dohody jsou již teď těžko dosažitelné závazky, které plynou usnesení zastupitelstva HMP týkající se snížení emisí do roku 2030
- nárůst letecké i návazné pozemní dopravy, a to hlavně na Praze 6, turistického průmyslu směřují k významnému navyšování emisí skleníkových plynů, hlavní příčiny zničujícího sucha v Česku.
- případná nová ranvej přivádí neúměrné navýšení hlukové zátěže a emisí do naší městské části
- navyšování počtu turistů přilétajících do Prahy, prohlubuje tlak na hotelizaci bydlení a krizi dostupnosti bydlení, které čelí stovky tisíc obyvatel hlavního města
- další navyšování počtu turistů v Praze je devastační pro veškeré snahy udržet život a trvalé obyvatel v centru Prahy.

III. schvaluje

- vyjádření nesouhlasu s rozšiřováním Letiště Václava Havla
- žádá, aby letadla přestala létat v části noci a nerušila obyvatele ze spánku, zejména v době od 24–06 hodin, tak jak je tomu na většině letišť v Evropě. Uzavření provozu

v části noci přispěje ke snížení negativního vlivu leteckého hluku na zdraví obyvatel okolo letiště.

IV. pověřuje

Viktora Komárka, starostu městské části Praha-Nebušice, aby jménem městské části vyjádřil nesouhlas se záměrem rozšíření Letiště Václava Havla v nadcházejícím územním řízení.

Hlasování:

Pro - 9; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Sekerová,

Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Návrh usnesení byl přijat.

Pan Marko opustil místnost a zastupitelstvo v 18,02 h.

12. Darovací smlouva obec Tuchoměřice.

Předkládá: Viktor Komárek

V diskusi nikdo nevystoupil.

Návrh usnesení **13/12/2020:**

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice souhlasí s přijetím daru ve výši 200 tis. Kč od obce Tuchoměřice, V Kněžívce 212 a pověřuje starostu městské části Praha – Nebušice k podpisu Darovací smlouvy. (Dar bude využit na akci „Klimatizace ZŠ – podkroví).

Hlasování:

Pro - 8; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Mojžíš, Mužíková, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Návrh usnesení byl přijat.

13. Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva.

14. Různé.

- Výběrové řízení na zhotovitele podlimitní veřejné zakázky – rekonstrukce ulic V Sídlišti a U Pohádky
- Rekonstrukce ulice Pod Starou školou
- Výstavba veřejného osvětlení, výměna kabelů PRE a oprava povrchu ulice Truhlářka
- Instalace klimatizačních jednotek v podkrovních třídách budovy ZŠ
- Práce na projektu vybavení audiovizuální technikou prostor ve Staré vodárně
- Práce na projektu a příprava vybavení „sálu a kavárny“ ve Staré vodárně

Od 7. července 2020 se otevírá zahrada u Staré vodárny na léto v čase od 10 do 19 hodin. Pan starosta tím vyzývá všechny návštěvníky, aby dodržovali pořádek, prostudovali si návštěvní a provozní řád, který bude vyvěšen. Je zde zákaz vstupu pro psy.

Jednání zastupitelstva ukončeno v 18,15 hodin.

Ing. Viktor Komárek

Starosta MČ Praha–Nebušice

Ověřovatelé:

Jan Buddeus

Helena Stočesová