

Zápis
z 28. veřejného zasedání
Zastupitelstva Městské části Praha–Nebušice,
konaného dne 19.09.2022 od 17:00 hodin
v zasedací místnosti Úřadu městské části Praha–Nebušice,
Nebušická 128, Praha–Nebušice

Přítomni: Benka Miloslav, Ing. Dvořáková Jana, Ing. Komárek Viktor, RNDr. Marko Jakub, doc. Ing. akad. arch. Mojžíš Jiří, Mgr. Mužíková Hana, Pancner Jiří, Sekerová Hana, Stočesová Helena,
Omluveni: Buddeus Jan, Přerost Libor,
Zapisovatelka: Boltíková Hana
Ověřovatelé: Benka Miloslav, Stočesová Helena

1. Rozpočtová opatření ke dni 19.09.2022
2. Seznam usnesení starosty v období od 28.06.2022 do 19.09.2022
3. Smlouva o zřízení věcného břemene č. VV/G33/15687/2259162 s PREdistribuce, a.s. - pozemek parc. č. 1302, k. ú. Nebušice
4. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ev. č. VBP/S24/2259679 s PREdistribuce, a.s. - pozemek parc. č. 1270, k. ú. Nebušice
5. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti s CETIN, a.s. - pozemek parc. č. 1270, k. ú. Nebušice
6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Vodafone Czech Republic a.s. - pozemek parc. č. 1293/3, k. ú. Nebušice
7. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – Oprava komunikace Pod Novou školou.
8. Dodatek č. 3 Smlouvy o výpůjčce, která je součástí Zřizovací listiny ZŠ a MŠ, Praha-Nebušice.
9. Žádost o snížení nájmu na původní částku na začátku provozování lékárny
10. Žádost o vyhrazené stání pro zákazníky lékárny Zamzam s.r.o. - Nebušická 324
11. Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva.
12. Různé.

Zasedání Zastupitelstva Městské části Praha – Nebušice bylo zahájeno v 17,00 hodin starostou městské části Ing. Viktorem Komárkem. Úvodem pan starosta informoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno podle zákona č. 131/2000 Sb. Zákona o hlavním městě Praze, z jednání zastupitelstva bude pořízen audiozáznam. Pan starosta konstatuje, že je přítomna většina zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluveni jsou pan Buddeus Jan a pan Přerost Libor. Jako ověřovatelé zápisu jsou pověřeni paní Stočesová Helena a pan Benka Miloslav.

Pan starosta omlouvá z jednání paní ředitelku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ, Praha – Nebušice paní Vondrovou Šárku a paní ředitelku příspěvkové organizace CSS Nebušice paní Čapkovou Evu.

Pan starosta otevírá diskusi k navrženému programu a navrhuje stažení bodu č. 9 a 10. z programu jednání a projednání těchto bodů po volbách novými členy zastupitelstva. V diskusi nikdo jiný nevystoupil.

Pan starosta nechal hlasovat o stažení bodu č. 9 z programu jednání.

Hlasování:

Pro – 9; Benka, Dvořáková, Pancner, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Sekerová, Stočesová,

Proti - 0

Zdržel se – 0

Bod č. 9 byl stažen z programu jednání.

Pan starosta nechal hlasovat o stažení bodu č. 10 z programu jednání.

Hlasování:

Pro – 9; Benka, Dvořáková, Pancner, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Sekerová, Stočesová,

Proti - 0

Zdržel se – 0

Bod č. 10 byl stažen z programu jednání.

Pan starosta nechal hlasovat o programu jako celku.

Hlasování:

Pro – 9; Benka, Dvořáková, Pancner, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Sekerová, Stočesová,

Proti - 0

Zdržel se – 0

Program dnešního jednání zastupitelstva byl schválen.

Zástupce velitele jednotky dobrovolných hasičů pan Tregner Karel informuje všechny přítomné o činnosti místní jednotky.

Pan starosta děkuje dobrovolným hasičům a zastupitelstvo vyjádřilo dík potleskem.

Dále pane starosta děkuje i zaměstnancům úřadu.

1. Rozpočtová opatření ke dni 19.09.2022

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta
V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: 28/1/2022
Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice
I. Schvaluje

1. Předložená rozpočtová opatření ke dni 19.09.2022 v celkových příjmech 56.610.100,00 Kč a v celkových výdajích 63.441.300,00 Kč. Rozdíl mezi příjmy a výdaji je kryt financováním (zůstatkem na běžném účtu).

Hlasování:
Pro – 9; Benka, Dvořáková, Pancner, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Sekerová, Stočesová,
Proti - 0
Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

2. Seznam usnesení starosty v období od 28.06.2022 do 19.09.2022

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta

Informativní zpráva – Projednáno
Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice
I. Bere na vědomí

1. Informaci o rozpočtových opatřeních starosty MČ Praha – Nebušice vydaných v období od 28.06.2022 do 19.09.2022.

Pan starosta podává návrh na sloučenou rozpravu pro body č. 3., 4., 5. a 6.

Hlasování pro sloučenou rozpravu:

Pro – 9; Benka, Dvořáková, Pancner, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Sekerová, Stočesová,

Proti - 0

Zdržel se – 0

Sloučená rozprava byla schválena.

V diskusi nikdo nevystoupil.

3. Smlouva o zřízení věcného břemene č. VV/G33/15687/2259162 s PREdistribuce, a.s. - pozemek parc. č. 1302, k. ú. Nebušice

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta

Číslo usnesení: 28/2/2022

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice

I. Schvaluje

1. předloženou Smlouvu o zřízení věcného břemene č. VV/G33/15687/2259162 s PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, spočívající v umístění a provozování součásti distribuční soustavy - podzemního kabelového vedení 1 kV na části pozemku parc. č. 1302, k. ú. Nebušice za jednorázovou náhradu ve výši 10 000,- Kč bez DPH.

II. Pověřuje

1. starostu k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

Pro – 9; Benka, Dvořáková, Pancner, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Sekerová, Stočesová,

Proti - 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

4. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ev. č. VBP/S24/2259679 s PREdistribuce, a.s. - pozemek parc. č. 1270, k. ú. Nebušice

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta

Číslo usnesení: 28/3/2022

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice

I. Schvaluje

1. předloženou Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v souvislosti s přeložkou distribuční soustavy ev. č. VBP/S24/2259679 s PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha a Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7, spočívající v přeložce součásti distribuční soustavy: kabelového vedení 22 kV a I kV na části pozemku parc. č. 1270, k. ú. Nebušice za jednorázovou náhradu ve výši 10 000,- Kč bez DPH.

II. Pověřuje

1. starostu k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

Pro – 9; Benka, Dvořáková, Pancner, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Sekerová, Stočesová,

Proti - 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

5. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti s CETIN, a.s. - pozemek parc. č. 1270, k. ú. Nebušice

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta

Číslo usnesení: 28/4/2022

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice

I. Schvaluje

1. předloženou Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti ev. č..... s CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, spočívající v umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě na části pozemku parc. č. 1270, k. ú. Nebušice za jednorázovou náhradu ve výši 10 000,- Kč bez DPH.

II. Pověřuje

1. starostu k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

Pro – 9; Benka, Dvořáková, Pancner, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Sekerová, Stočesová,

Proti - 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Vodafone Czech Republic a.s. - pozemek parc. č. 1293/3, k. ú. Nebušice

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta

Číslo usnesení: 28/5/2022

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice

I. Schvaluje

1. předloženou Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 Praha 5, spočívající v umístění a provozování podzemního vedení veřejné komunikační sítě na části pozemku parc. č. 1293/3, k. ú. Nebušice za jednorázovou náhradu ve výši 10 000,- Kč bez DPH.

II. Pověřuje

1. starostu k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

Pro – 9; Benka, Dvořáková, Pancner, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Sekerová, Stočesová,

Proti - 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

7. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – Oprava komunikace Pod Novou školou.

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta
V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: 28/6/2022

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice

I. Souhlasí

1. s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo k provedení stavby "Oprava komunikace Pod Novou školou" uzavřené dne 13.07.2022 s firmou RENEX s.r.o., Veleslavínská 48/39, 162 00 Praha 6. Na základě předloženého Změnového listu č. 1 schvaluje navýšení celkové ceny o 183.714,93 Kč bez DPH, tj. celkovou částku ve výši 1.327.189,88 Kč bez DPH.

II. Pověřuje

1. starostu k podpisu uvedeného Dodatku č. 1.

Hlasování:

Pro – 9; Benka, Dvořáková, Pancner, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Sekerová, Stočesová,

Proti - 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

8. Dodatek č. 3 Smlouvy o výpůjčce, která je součástí Zřizovací listiny ZŠ a MŠ, Praha-Nebušice.

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta
V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: 28/7/2022

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice

I. Souhlasí

1. s uzavřením Dodatku č. 3 ke Smlouvě o výpůjčce uzavřené dne 30.09.2013 mezi MČ Praha-Nebušice a příspěvkovou organizací Základní škola a mateřská škola, Praha-Nebušice, která je nedílnou součástí Zřizovací listiny uvedené příspěvkové organizace. Obsah tohoto dodatku rozšiřuje výčet vypůjčeného majetku o 2 venkovní učebny.

II. Pověřuje

1. starostu Městské části Praha-Nebušice k podpisu uvedeného Dodatku č. 3.

Hlasování:

Pro – 9; Benka, Dvořáková, Pancner, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Sekerová, Stočesová,

Proti - 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

9. Žádost o snížení nájmu na původní částku na začátku provozování lékárny

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta

Odloženo

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice

I. Schvaluje / Neschvaluje

1. snížení nájmu společnosti ZAMZAM, Dreyerova 628/7, 152 00 Praha 5 provozující lékárnu na adrese Nebušická 324, 164 00 Praha – Nebušice na původní částku z roku 2016, tj. 21 500,00 Kč včetně DPH měsíčně a nezvyšování ceny po dobu minimálně jednoho roku.

Usnesení bylo: Odloženo.

10. Žádost o vyhrazené stání pro zákazníky lékárny Zamzam s.r.o. - Nebušická 324

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta

Odloženo

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice

I. Schvaluje / Neschvaluje

1. žádost o vyhrazené stání pro zákazníky lékárny společnosti ZAMZAM s.r.o., která má provozovnu na Nebušické ulici před č. p. 324, 164 00 Praha-Nebušice z důvodu nemožnosti zaparkování zejména starších lidí, zásobování lékárny aj.

Usnesení bylo: Odloženo.

11. Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva.

12. Různé.

- Paní Mužíková Hana děkuje za všechny panu starostovi Viktorovi Komárkovi za jeho práci
- Pan starosta děkuje všem zastupitelům za jejich práci a pomoc

Jednání zastupitelstva ukončeno v 17,18 hodin:

Ing. Viktor Komárek
Starosta MČ Praha–Nebušice

Ověřovatelé:
Stočesová Helena

Benka Miloslav