

Zápis
z 23. veřejného zasedání
Zastupitelstva Městské části Praha–Nebušice,
konaného dne 20.12.2021 od 17:00 hodin
v zasedací místnosti Úřadu městské části Praha–Nebušice,
Nebušická 128, Praha–Nebušice

Přítomni: Benka Miloslav, Buddeus Jan, Ing. Dvořáková Jana, Ing. Komárek Viktor, RNDr. Marko Jakub, doc. Ing. akad. arch. Mojžíš Jiří, Mgr. Mužíková Hana, Pancner Jiří, Přerost Libor, Sekerová Hana, Stočesová Helena,

Omluveni:

Zapisovatelka: Boltíková Hana

Ověřovatelé: Mojžíš Jiří, Stočesová Helena

1. Rozpočtová opatření ke dni 20.12.2021.
2. Seznam usnesení starosty v období od 09.11.2021 do 20.12.2021.
3. Zveřejnění záměru na prodej části pozemku (cca 12 m²) parc. č. 989/158, k. ú. Nebušice.
4. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – Havarijní rekonstrukce schodiště ZŠ Nebušice.
5. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo - 3. etapa akce "Stavba 0204, TV Nebušice, etapa 0015 U Pohádky".
6. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – Park před ZŠ – gabionová stěna ve tvaru "V".
7. Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva.
8. Různé.

Zasedání Zastupitelstva Městské části Praha – Nebušice bylo zahájeno v 17,00 hodin starostou městské části Ing. Viktorem Komárkem. Úvodem pan starosta informoval, že z jednání zastupitelstva bude pořízen audiozáznam, zastupitelstvo bylo řádně svoláno podle zákona č. 131/2000 Sb. Zákona o hlavním městě Praze. Pan starosta konstatuje, že je přítomna většina zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Pan starosta v úvodu omlouvá paní ředitelku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ, Praha – Nebušice paní Vondrovou Šárku a její zástupkyni a také paní ředitelku příspěvkové organizace CSS Nebušice paní Čapkovou Evu z důvodu přetrvávající pandemie covidu-19.

Jako ověřovatelé zápisu jsou pověřeni Mojžíš Jiří a Stočesová Helena.

Zástupce velitele jednotky dobrovolných hasičů pan Tregner Karel informuje všechny přítomné o činnosti jednotky.

Pan starosta otevírá diskusi k navrženému programu jednání.

V diskusi vystoupil pan Komárek, který navrhuje rozšíření programu zastupitelstva o bod č. 1.

Pan starosta nechal hlasovat o rozšíření programu o bod č. 1.

Hlasování:

Pro – 11; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Pancner, Přerost, Sekerová, Stočesová,

Proti - 0

Zdržel se – 0

Pan starosta nechal hlasovat o programu jako celku.

Hlasování:

Pro – 11; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Pancner, Přerost, Sekerová, Stočesová,

Proti - 0

Zdržel se – 0

Program dnešního jednání zastupitelstva byl schválen.

Zastupitelstvo Městské části Praha – Nebušice
23. veřejné zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Nebušice
konaného dne 20.12.2021

1. Rozpočtová opatření ke dni 20.12.2021.

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta

V diskusi vystoupil pan Přerost a ptá se, zda je to dotace účelová. Pan starosta odpovídá, že se jedná o účelovou dotaci na ulice V Sídlišti a U Pohádky.

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice

I. Schvaluje

1. Předložená rozpočtová opatření ke dni 20.12.2021 v celkových příjmech 71.369.000,00 Kč a v celkových výdajích 82.101.800,00 Kč. Rozdíl mezi příjmy a výdaji je kryt financováním (zůstatkem na běžném účtu).

Hlasování:

Pro – 11; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Pancner, Přerost, Sekerová, Stočesová,

Proti - 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

Zastupitelstvo Městské části Praha – Nebušice
23. veřejné zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Nebušice
konaného dne 20.12.2021

2. Seznam usnesení starosty v období od 09.11.2021 do 20.12.2021.

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta

V diskusi nikdo nevystoupil.

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice

I. Bere na vědomí

1. Informaci o rozpočtových opatřeních starosty MČ Praha – Nebušice vydaných v období od 09.11.2021 do 20.12.2021.

Zastupitelstvo Městské části Praha – Nebušice
23. veřejné zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Nebušice
konaného dne 20.12.2021

3. Zveřejnění záměru na prodej části pozemku (cca 12 m²) parc. č. 989/158, k. ú. Nebušice.

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta

V diskusi vystoupila paní Sekerová a ptá se, zda se prodává 12 m² ze 14 m². Pan starosta odpovídá, že ano, že paní [REDAKCE] zbývající 2 metry nechce, v podkladech je souhlas s rozdělením pozemku. Pan Přerost se ptá, zda se nemohou zbývající 2 metry darovat. Pan starosta odpovídá, že nelze.

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice

I. Souhlasí

1. s vyvěšením záměru prodat část pozemku (cca 12 m²) parc. č. 989/158, k. ú. Nebušice o celkové výměře 14 m², druh pozemku orná půda, vlastníkem sousedního pozemku parc. č. 163/8, k. ú. Nebušice, manželům [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE] za cenu dle aktuální cenové mapy, tj. 6 820,- Kč za 1 m². Zhotovení geometrického plánu si na vlastní náklady zajistí žadatelé. Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu záměru.

Hlasování:

Pro – 11; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Pancner, Přerost, Sekerová, Stočesová,

Proti - 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

Zastupitelstvo Městské části Praha – Nebušice
23. veřejné zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Nebušice
konaného dne 20.12.2021

4. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – Havarijní rekonstrukce schodiště ZŠ Nebušice.

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta

V diskusi vystoupil pan Přerost a dotazuje se, zda na rekonstrukci bylo výběrové řízení. Pan starosta odpovídá, že byly osloveny tři společnosti, jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu.

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice

I. Schvaluje

1. předložený Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci Havarijní rekonstrukce schodiště ZŠ Nebušice uzavřené dne 29.6.2021 se společností RENEX s.r.o., Veleslavínská 48/39, 162 00 Praha 6, IČ 272 41 556.

Cena za dílo se mění na částku 2.731.983,11 bez DPH (3.305.699,56 s DPH).

II. Pověřuje

1. starostu MČ Praha-Nebušice k podpisu tohoto předloženého Dodatku č. 1 k uvedené Smlouvě o dílo.

Hlasování:

Pro – 10; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Pancner, Sekerová, Stočesová,

Proti – 1; Přerost,

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

Zastupitelstvo Městské části Praha – Nebušice
23. veřejné zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Nebušice
konaného dne 20.12.2021

5. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo - 3. etapa akce "Stavba 0204, TV Nebušice, etapa 0015 U Pohádky".

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta

V diskusi vystoupil pan Přerost a ptá se na průběh soutěžení veřejné zakázky, dále se dotazuje, zda byla zakázka vysoutěžená jako celek. Pan starosta odpovídá, že zakázka byla vysoutěžena jako celek, celková cena veřejné zakázky je nezměněna, mění se pouze rozsah prací, protože se podařilo sehnat finanční prostředky.

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice

I. Schvaluje

1. předložený Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 15.09.2021 na provedení prací 3. etapy akce "Stavba 0204, TV Nebušice, etapa 0015 U Pohádky (2. část ulice V Sídlišti) se společností SWIETELSKY-RENEX, Sokolská 192/19, 186 00 Praha 8 – Karlín.

Výše celkové ceny za uvedené dílo³ se nemění. Změna je v ceně za 1. část Díla³, tj. 5.053.524,37 Kč vč. DPH a 2. část Díla³, tj. 4.638.158,23 Kč vč. DPH.

II. Pověřuje

1. starostu MČ Praha-Nebušice k podpisu předloženého Dodatku č. 1 k uvedené Smlouvě o dílo.

Hlasování:

Pro – 10; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Pancner, Sekerová, Stočesová,

Proti - 0

Zdržel se – 1; Přerost,

Usnesení bylo: Schváleno.

Zastupitelstvo Městské části Praha – Nebušice
23. veřejné zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Nebušice
konaného dne 20.12.2021

6. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – Park před ZŠ – gabionová stěna ve tvaru "V".

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta

V diskusi vystoupil pan Přerost a informuje se o okolnostech vysoutěžení veřejné zakázky parku před ZŠ Praha – Nebušice.

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice

I. Schvaluje

1. předložený Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 16.9.2021 k provedení stavby – *Park před ZŠ Nebušice – gabionová stěna ve tvaru "V"* se společností RENEX s.r.o., Veleslavínská 48/39, 162 00 Praha 6, IČ 272 41 556.

Cena za dílo se mění na částku 2.038.497,97 Kč bez DPH (2.466.582,54 Kč s DPH).

II. Pověřuje

1. starostu MČ Praha-Nebušice k podpisu tohoto předloženého Dodatku č. 1 k uvedené smlouvě o dílo.

Hlasování:

Pro – 8; Benka, Buddeus, Komárek, Marko, Mužíková, Pancner, Sekerová, Stočesová,

Proti – 1; Přerost,

Zdržel se – 2; Dvořáková, Mojžíš,

Usnesení bylo: Schváleno.

7. Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva.

8. Různé.

- vystupuje pan Přerost a uvádí, že dotace a peníze nejsou proto, aby se silo volně utrácely. Společnost tak nemůže fungovat. Nesouhlasí s výstavbou komunikací, které jsou zakřivené, a dle jeho názoru pokračuje devastace místních komunikací, komunikace se zužují, dělají se květináče v místech, kde to není potřeba, protože ve vzdálenosti 200 metrů je park Šárka. Do budoucna se dle jeho názoru zatěžuje obec údržbou těchto komunikací. Různá zakřivení nedovolí technice vyčistit komunikaci se záhyby a údržbu bude možno provádět pouze ručně. Zúžila se komunikace Nad Želivkou, Nebušická, nyní ulice Sichrovského. Panu Přerostovi nepřijde normální takhle se chovat k místním komunikacím.

Pan starosta odpovídá, že všechny ulice prošly veškerými povoleními, odbory, také jsou schváleny Policií ČR, jedná se o systém zpomalování. Pan starosta si za vzhledem ulic a komunikací stojí, myslí si, že by se měly tyto prostory dělat „hezké“. Zasazené stromy krásí okolí a zajišťují stín nejen na chodnících. Zpomalovací prvky,

např. vybočení v ulici Nad Želivkou, podporují dodržení rychlosti 30 km/h a je tak i zajištěna vyšší bezpečnost i okolo mateřské školky.

Pan starosta dále uvádí, že rozpočty pamatují i na údržbu těchto ulic a bude to tak i v budoucnu. Pan starosta oponuje, že otázku utrácení nevidí jako utrácení peněz. Vždy se připraví projekt, zažádá se o investiční účelovou dotaci a předkládá se na co datace bude využita. Pan starosta upozorňuje, že zpomalovací prvky se staví nyní v celé Praze. Ulice dostávají řád, jsou zde určena parkovací místa, a tento systém zamezuje nejen dopravním nehodám.

Pan Přerost zdůrazňuje, že nesouhlasí se současným hospodařením úřadu.

- paní Dvořáková se ptá, kdy se opraví okraje cesty na Gabrielku. Pan starosta odpovídá, že pokud bude příznivé počasí a nebude sněžit použije se hmota, která se dá na opravu použít i v zimě nejpozději do půlky února roku 2022.

Jednání zastupitelstva ukončeno v 17,43 hodin.

Ing. Viktor Komárek
Starosta MČ Praha – Nebušice



Ověřovatelé:



Mojžíš Jiří



Stočesová Helena