

Zápis z 65. zasedání komise výstavby

Místo konání: místnost úřadu MČ Praha - Nebušice, Nebušická 128, Praha 6

Doba konání: dne 22.06.2020 v 8:30hod

Přítomni: Ing. Viktor Komárek, Ing. arch. Hanuš Härtel

Omluven:

Program:

Číslojednací

- 1 **Dorešení důsledků nesrovnalostí v umístění, povolení a realizaci stavby kanalizace, vodovodu, plynovodu a komunikace v prostoru podél ulice K vinicím a Nebušického potoka v kat. úz. Nebušice dle následujícího upřesnění:**
1. Výměna - odprodej pozemku parc. č. 1066/1 za část pozemku parc. č. 1063 v kat. úz. Nebušice,
 2. Dodatečné odkoupení pozemku parc. č. 1066/5 v kat. úz. Nebušice,
 3. Vyřešení problému umístění fiktivního koryta Nebušického potoka podél hranice mezi

01208/2020

K jednotlivým bodům uvádíme: 1) Výměna pozemku 1066/1 (část mostku) za potenciální pozemek 1063/2 (zaplavený kus louky) by znamenal další komplikace z hlediska údržby potoka neboť by se v tomto místě nacházel na pozemcích různých majitelů a MČ by na svůj pozemek 1063/2 neměla žádný přístup. 2) Dodatečné odkoupení pozemku 1066/5 je možné za předpokladu, že žadatel ponese veškeré náklady s tím spojené. 3) Děkujeme za informaci, bereme na vědomí. 4) Na základě vámi uvedených informací, jsme si problém znovu nastudovali a došli k závěru, že odvodnění pozemku je možné pouze přes pozemek 1066/1 do potoka. Z těchto důvodů pozemek musí zůstat v majetku MČ.

- 2 **Oznámení zahájení společného řízení přístavba a stavební úpravy RD č.p. 624, ul. K Vinicím, Praha - Nebušice na pozemku parc.č. 1189/7 v kú Nebušice**

01290/2020

Komise výstavby bere na vědomí

- 3 **Rozhodnutí stavební povolení na stavbu stavební úpravy RD Praha - Nebušice, ul. Nebušická 673 na pozemku parc. č. 1202/38, 1202/9 v kú Nebušice.**

01297/2020

Komise výstavby bere na vědomí

- 4 **Souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru stavby nazvané Oprava ulice Pod Starou školou, Praha - Nebušice na pozemcích parc.č. 275/9, 301/11, 1276, 1280, 1281/4 a 1312/1 vše v kú Nebušice**

01301/2020

Komise výstavby bere na vědomí

- 5 **Žádost o potvrzení - souhlasu k Návrhu - situace koordinační - stavební úpravy RD čp 581, Praha - Nebušice na pozemcích parc. č. 992/16 a 992/3, kú Nebušice**

01361/2020

Komise výstavby vydává souhlasné stanovisko

- 6 **Žádost o informaci k pozemkům parc. č. 989/174 a 989/173, kú Nebušice**

01360/2020

Žadateli bude podána písemná informace o stavebních možnostech v dané lokalitě
Pro MČ Praha - Nebušice platí stejné regulativy jako v celé Praze.

- 7 **Oznámení zahájení řízení o změně stavby před dokončením změna využití a stavební úpravy stodoly, vsakovací objekt, zpevněné plochy, ČOV pro předčištění odpadních vod z ručního mytí, oplocení u objektu č.p. 5 na pozemcích parc. č. 233, 234, 235 a 1208/1, kú Nebušice, Praha - Nebušice, ul. Tuchoměřická. Změna stavby před jejím dokončením spočívá v prodloužení lhůty pro dokončení stavby 6/2021** 01370/2020
Komise výstavby bere na vědomí
- 8 **Rozhodnutí souhlas podle § 17 vodního díla: průzkumný vrt do hl. 30 m konečný vrtný průměr 170 mm, výstroj PVC 110 mm pro zajištění budoucího vodního zdroje u nemovitosti č.p. 276 při ulici Nebušická, Praha - Nebušice, na pozemku parc. č. 305/1 v kú Nebušice** 01377/2020
Komise výstavby bere na vědomí
- 9 **Žádost o povolení chodníku - posun dlažby s prvky pro slepce a nájezdová rampa pro invalidy v rozsahu 6x3m, Novostavba RD na pozemku parc. č. 263, kú Nebušice - vjezd na pozemek - parkovací stání + garáž - úprava chodníku** 01379/2020
Komise výstavby vydává nesouhlasné stanovisko
MČ nesouhlasí s rozšířením, ale pouze s posunutím vjezdu.

Ing. Arch. Hanuš Härtel
člen komise výstavby

.....

Ing. Viktor Komárek
starosta MČ Praha - Nebušice
člen komise výstavby

.....