

Zápis z 135. zasedání komise výstavby

Místo konání: místnost úřadu MČ Praha - Nebušice, Nebušická 128, Praha - Nebušice

Doba konání: dne 09.10.2023 ve 13:00 hod

Přítomní: Ing. Viktor Komárek, Ing. arch. Hanuš Härtel,

Omluven: Ing. arch. Zuzana Kočišová

Program:

- 1 **Žádost o závazné stanovisko pro společné povolení Stavební úpravy RD, Druhého odboje 330, Praha-Nebušice, pozemek parc. č. 703 v kú Nebušice** 02339/2023
Stavební komise vydává souhlasné stanovisko.
- 2 **Žádost o podepsání souhlasu se stavebními úpravami RD, Druhého odboje 330, Praha-Nebušice, pozemek parc. č. 703 v kú Nebušice jako majitelé sousedního pozemku parc. č. 1221, kú Nebušice** 02428/2023
Stavební komise vydává souhlasné stanovisko.
- 3 **Žádost o stanovisko k připojení se na dešťovou kanalizace obce ke stavbě RD na pozemku parc. č. 1000/84 v kú Nebušice** 02407/2023
Stavební komise vydává nesouhlasné stanovisko. V roce 2021 vzešla v platnost novela zákona, která všem majitelům novostaveb ukládá povinnost zachytávat dešťové vody přímo v místě, kde spadnou – tedy na pozemku. Zasakování či odvod srážkové vody je tak třeba řešit už v momentě, kdy připravujete projektovou dokumentaci.
- 4 **Oznámení geologických prací - na pozemku parc. č. 362/2 v kú Nebušice budou vyhloubený vrty pro tepelné čerpadlo systému země-voda v rozsahu 2x 115 m** 02406/2023
Stavební komise bere na vědomí.
- 5 **Žádost o souhlasné stanovisko k PD - stavební úprava RD, ul. Sichrovského 166, Praha-Nebušice, pozemek parc. č. 144, 145, 146 a 147 kú Nebušice** 02459/2023
Stavební komise vydává souhlasné stanovisko.
- 6 **Oznámení zahájení řízení odstranění RD ul. V Šedivce 281, Praha - nebušice vč. Zpevněných ploch, venkovních domovních rozvodů a garáže na pozemku parc. č. 399, 401 vše kú Nebušice** 02461/2023
Stavební komise bere na vědomí.
- 7 **Dohoda o převodu práv povinností ke stavbě - energetické dílo-distribuční kanbely NN v rámci stavby RD ul. V Ohradě, Praha-Nebušice na pozemku parc. č. 139 a 140, kú Nebušice** 02462/2023
Stavební komise bere na vědomí.
- 8 **Rozhodnutí povoluje přímé připojení sousední nemovitosti na místní komunikace III. Třídy: Pod Hláskem, Praha-Nebušice v rámci stavební akce: Novostavba RD na pozemku parc. č. 275/64, kú Nebušice** 02477/2023
Stavební komise bere na vědomí.
- 9 **Územní souhlas s umístění stavby přípojky vodovodu, kanalizace, elektro NN a plynovodu v Praze-Nebušicích, ul. K Vinicím na pozemcích parc. č. 1177/9, 1064/3 a 1290 vše kú Nebušice** 02500/2023
Stavební komise bere na vědomí.
- 10 **Žádost o souhlas se stavbou na sousedním pozemku Stavební úpravy RD, Druhého odboje čp 330, Praha-Nebušice na pozemcích parc. č. 703 a 704, kú Nebušice** 02526/2023
Stavební komise vydává souhlasné stanovisko.

Ing. arch. Hanuš Härtel
člen komise výstavby

.....

Ing. Viktor Komárek
starosta MČ Praha - Nebušice
člen komise výstavby

.....