

# Zápis z 143. zasedání komise výstavby

**Místo konání:** místnost úřadu MČ Praha - Nebušice, Nebušická 128, Praha - Nebušice

**Doba konání:** dne 17.05.2024 ve 08:00 hod

**Přítomni:** Ing. Viktor Komárek, Ing. arch. Hanuš Härtel, Ing. arch. Zuzana Kočíšová

**Omluven:**

**Program:**

- 1** Oznámení zahájení řízení odstranění rodinného domu Nebušice čp 270, v křížení ulic K Šedivce a Hornofova, Praha-Nebušice na pozemku parc.č. 428, 429 v kú Nebušice 01036/2024  
*Stavební komise bere na vědomí.*
- 2** Rozhodnutí povoluje rozšíření vjezdu pro dopravní obsluhu dvougaráže RD eituované na pozemcích parc.č. 415/2 a 415/1 vše kú Nebušice na komunikační síť na pozemku parc.č. 1308 v kú Nebušice, v rámci stavební akce: Rekonstrukce a rozšíření garáže Hornofova 275, Praha-Nebušice 01041/2024  
*Stavební komise bere na vědomí.*
- 3** Žádost o vyjádření ke stavbě Obnova kabelů 1 kV PREDistribuce v ulicích Nad Želivkou, V Březinkách, V Pachmance, Praha-Nebušice na pozemcích parc.č. 561/13, 561/20, 1212, 1215/1 a 1219/1, vše k. ú. Nebušice 01042/2024  
*Stavební komise vydává souhlasné stanovisko.*
- 4** Oznámení o zahájení řízení a pozvání k ústnímu jednání o dodatečném povolení stavby RD Velká Pachmanka včetně napojení na technickou infrastrukturu, venkovních a terénních úprav v místě odstraněného domu čp 2301 U Vizerky 2, Praha-Dejvice na pozemku parc.č. 4618, 4325, 4326, 4327, 4329, 4332, 4333, 4334 v kú Dejvice a pozemky parc.č. 1200/3, 1200/62 v kú Nebušice 01065/2024  
14.05.2024 v 9,00 hodin  
*Stavební komise bere na vědomí.*
- 5** Výzva o přidělení čísla popisného budově RD v křížení ulic Na Parcelách a Hornofova, dešťová kanalizace vč. Akumulační jímky a vsakovací galerie, domovní část splaškové kanalizace vř. Přečerpávací jímky, domovní část přípojky elektro, zpevněné plochy a uliční oplocení s upraveným vjezdem na pozemku parc. č. 441 a 442 v kú Nebušice 01064/2024  
*Stavební komise bere na vědomí.*
- 6** Souhlas s odstraněním stavby garáže u RD čp 664, Pod Novou školou, Praha-Nebušice na pozemku parc.č. 362/6 v kú Nebušice 01107/2024  
*Stavební komise bere na vědomí.*
- 7** Sdělení osvědčení o dokončení stavby Novostavba RD o jedné bytové jednotce, ulice Na Závěži, Praha-Nebušice na pozemku parc. č. 989/10 v kú Nebušice 01146/2024  
*Stavební komise bere na vědomí.*
- 8** Souhlas s provedním ohlášeného stavebního záměru RD o jedné bytové jednotce na pozemku parc.č. 989/114, 989/115 v kú Nebušice 01145/2024  
*Stavební komise bere na vědomí.*
- 9** Kolaudační souhlas s užíváním stavby RD se třemi byty, garáží pro 4 O A a příslušenstvím, v lokalitě Malá Pachmanka, Praha-Nebušice na pozemku parc. č. 1200/29, 1202/68 v kú Nebušice 01161/2024  
*Stavební komise bere na vědomí.*
- 10** Dokumentace skutečného provedení stavby - Přístavba verandy k RD, K Vinicím 847, Praha-Nebušice na pozemcích parc.č. 1180/57 v kú Nebušice 01177/2024  
*Stavební komise bere na vědomí.*
- 11** Usnesení zastavení řízení na stavbu Stavba pro individuální bydlení se dvěma byty v křížení ulic Na Závěži a Za Pohádkou, Praha-Nebušice 01178/2024  
*Stavební komise bere na vědomí.*
- 12** Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro dodatečné stavební povolení akce: Zahradní domek na pozemku parc.č. 1775/1, kú Nebušice, ul. U Gabrielky 959, Praha-Nebušice 01199/2024  
*Stavební komise vydává souhlasné stanovisko.*
- 13** Oznámení zahájení řízení přístavby objektu Církve Oáza-Nebušice, náměstí Padlých čp 110, Praha-Nebušice na pozemku parc.č. 248, 249, 247/2 v kú Nebušice 01209/2024  
*Stavební komise bere na vědomí.*
- 14** Žádost o stanovisko k posouzení hluku z provozu vzduchotechniky a vytápění v rámci akce Novostavba RD Nebušice na pozemku parc. č. 300/5, kú Nebušice 01206/2024  
*Stavební komise vydává souhlasné stanovisko.*
- 15** Žádost o vyjádření k projektu Novostavba RD, ul. Za Pohádkou, Praha-Nebušice na pozemku parc.č. 989/33, kú Nebušice 01195/2024  
*Vzhledem k nedodané PD se vyřízení žádosti odkládá.*
- 16** Žádost o vydání stanoviska k dodatečnému povolení stavby záměru Rekonstrukce RD Nebušice, ul. Austova čp 60, Praha-Nebušice na pozemku parc.č. 15, kú Nebušice 01250/2024  
*Stavební komise vydává souhlasné stanovisko.*

- |           |  |            |
|-----------|--|------------|
| <b>17</b> | Společný souhlas územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru přístavba a stavební úpravy garáže na pozemku parc.č. 415/2, 415/1 v kú Nebušice ul. Hornofova 275, Praha-Nebušice   | 01243/2024 |
|           | <i>Stavební komise bere na vědomí.</i>   |            |
| <b>18</b> | Výzva o přidělení čísla popisného budově RD se třemi byty, garáží pro 4 OA s příslušenstvím, v lokalitě Malá Pachmanka, Praha-Nebušice, rozdělený na jednotky č.1, č.2, č.3, č.4, č.5 na pozemku parc.č. 1200/29, 1202/32 v kú Nebušice  | 01258/2024 |
|           | <i>Stavební komise bere na vědomí.</i>   |            |
| <b>19</b> | Žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci ke společnému souhlasu Novostavba garáže na pozemku parc. č. 362/6, kú Nebušice, ul. Pod Novou školou 664, Praha-Nebušice  | 01260/2024 |
|           | <i>Stavební komise vydává souhlasné stanovisko.</i>  |            |
| <b>20</b> | Žádost o stanovisko k dokumentaci pro vydání společného povolení - územní rozhodnutí a stavební povolení rekonstrukce stávajícího objektu čp 110, náměstí Padlých, Praha-Nebušice, včetně úprav celého areálu, včetně nové technické infrastruktury, opěrných zdí, sadových úprav, komunikací a zpevněných ploch na pozemcích parc.č. 247/2, 248, 249, 250 a 1208/1, vše kú Nebušice | 01283/2024 |
|           | <i>Stavební komise vydává souhlasné stanovisko.</i>  |            |
| <b>21</b> | Žádost o odsouhlasení studie nového RD na pozemcích parc.č. 537, 538 kú. Nebušice, místo stávajícího RD čp 288, ul. Pod Novou školou, Praha,Nebušice   | 01293/2024 |
|           | <i>Stavební komise navrhuje osobní konzultaci.</i>   |            |
| <b>22</b> | MČ Praha - Nebušice vydává souhlasné stanovisko k napojení novostavby na komunikaci.   | 01280/2024 |
|           | <i>Stavební komise bere na vědomí.</i>   |            |

Ing. arch. Zuzana Kočišová  
člen komise výstavby

.....

Ing. arch. Hanuš Härtel  
člen komise výstavby

.....

Ing. Viktor Komárek  
starosta MČ Praha - Nebušice  
člen komise výstavby

.....