

Zápis
z 27. veřejného zasedání
Zastupitelstva Městské části Praha–Nebušice,
konaného dne 27.06.2022 od 17:00 hodin
v zasedací místnosti Úřadu městské části Praha–Nebušice,
Nebušická 128, Praha–Nebušice

Přítomni: Benka Miloslav, Buddeus Jan, Ing. Dvořáková Jana, Ing. Komárek Viktor, doc. Ing. akad. arch. Mojžíš Jiří, Pancner Jiří, Sekerová Hana, Stočesová Helena,
Omluveni: Mgr. Mužíková Hana, Přerost Libor, RNDr. Marko Jakub,
Zapisovatelka: Boltíková Hana
Ověřovatelé: Benka Miloslav, Mojžíš Jiří

1. Rozpočtová opatření ke dni 27.06.2022.
2. Seznam usnesení starosty v období od 26.04.2022 do 27.06.2022.
3. Připomínky k Metropolitnímu plánu Praha za MČ Praha-Nebušice v připomínkovém řízení.
4. Smlouva o budoucí kupní smlouvě – stará škola Nebušice.
5. Smlouva o dílo – Oprava komunikace Pod Novou školou.
6. Smlouva o dílo – Rekonstrukce ulice Požárnická.
7. Oprava zřejmých nesprávností – Usnesení ZMČ Praha-Nebušice č. 26/2/2022 - II. část.
8. Žádost o zaslání stanoviska k prodeji pozemku parc. č. 1298/8, k. ú. Nebušice, který je ve vlastnictví Hlavního města Prahy.
9. Kupní smlouva na prodej pozemku parc. č. 987/4, k. ú. Nebušice.
10. Smlouva o pronájmu části pozemku parc. č. 987, k. ú. Nebušice o výměře 20 m².
11. Stanovení počtu členů zastupitelstva pro příští volební období.
12. Žádost o finanční příspěvek na činnost terénní služby rané péče.
13. Žádost o dotaci z rozpočtu MČ Praha – Nebušice pro Linku bezpečí, z. s.
14. Žádost o neinvestiční příspěvek ZŠ a MŠ, Praha-Nebušice.
15. Smlouva o vytvoření společného školského obvodu.
16. Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva.
17. Různé.

Zasedání Zastupitelstva Městské části Praha – Nebušice bylo zahájeno v 17,00 hodin starostou městské části Ing. Viktorem Komárkem. Úvodem pan starosta informoval, že z jednání zastupitelstva bude pořízen audiozáznam, zastupitelstvo bylo řádně svoláno podle zákona č. 131/2000 Sb. Zákona o hlavním městě Praze. Pan starosta konstatuje, že je přítomna většina zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluveni jsou pan Marko Jakub, Mužiková Hana a Přerost Libor. Jako ověřovatelé zápisu jsou pověřeni pan Benka Miloslav a Mojžíš Jiří.

Pan starosta omlouvá paní ředitelku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ, Praha – Nebušice paní Vondrovou Šárku z důvodu pořádání Zahradní slavnosti na hřišti základní školy a paní ředitelku příspěvkové organizace CSS Nebušice paní Čapkovou Evu z důvodu narůstajícího výskytu covidu.

Pan starosta otevírá rozpravu k navrženému programu jednání.

V diskusi vystoupil pan Komárek, který navrhuje rozšíření programu zastupitelstva o bod č. 14 a 15.

Pan starosta nechal hlasovat o rozšíření programu o bod č. 14.

Hlasování:

Pro – 8; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Mojžíš, Pancner, Sekerová, Stočesová,

Proti – 0

Zdržel se – 0

Bod č. 14 by zařazen do programu jednání.

Pan starosta nechal hlasovat o rozšíření programu o bod č. 15.

Hlasování:

Pro – 8; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Mojžíš, Pancner, Sekerová, Stočesová,

Proti – 0

Zdržel se – 0

Bod č. 15 by zařazen do programu jednání.

Pan starosta nechal hlasovat o programu jako celku.

Hlasování:

Pro – 8; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Mojžíš, Pancner, Sekerová, Stočesová,

Proti – 0

Zdržel se – 0

Program dnešního jednání zastupitelstva byl schválen.

1. Rozpočtová opatření ke dni 27.06.2022.

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta
V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: 27/1/2022
Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice
I. Schvaluje

1. Předložená rozpočtová opatření ke dni 27.06.2022 v celkových příjmech 48.858.100,00 Kč a v celkových výdajích 55.689.300,00 Kč. Rozdíl mezi příjmy a výdaji je kryt financováním (zůstatkem na běžném účtu).

Hlasování:
Pro – 8; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Mojžíš, Pancner, Sekerová, Stočesová,
Proti – 0
Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

2. Seznam usnesení starosty v období od 26.04.2022 do 27.06.2022.

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta
V diskusi nikdo nevystoupil.

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice
I. Bere na vědomí

1. Informaci o rozpočtových opatřeních starosty MČ Praha – Nebušice vydaných v období od 26.04.2022 do 27.06.2022.

Informativní zpráva byla projednána.

3. Připomínky k Metropolitnímu plánu Praha za MČ Praha-Nebušice v připomínkovém řízení.

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta
V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: 27/2/2022
Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice
I. Souhlasí

1. s podáním předložené námítky (připomínky) k Metropolitnímu plánu hlavního města Prahy, související se zpracováním Územní studie Nebušice – západ.

Hlasování:
Pro – 6; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Sekerová, Stočesová,
Proti – 0

Zdržel se – 2; Pancner, Mojžíš,

Usnesení bylo: Schváleno.

4. Smlouva o budoucí kupní smlouvě – stará škola Nebušice.

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta
V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: 27/3/2022

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice

I. Souhlasí

1. s uzavřením *Smlouvy o budoucí kupní smlouvě* (vč. její přílohy). Předmětem kupní smlouvy bude úplatný převod pozemku parc. č. 315/2 o výměře 360 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 97 a dále pozemku parc. č. 315/5 o výměře 420 m², zastavěná plocha a nádvoří, vše zapsané na LV 1097 v k. ú. Nebušice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha za kupní cenu ve výši 8,5 mil. Kč za podmíněk uvedených v ní s firmou VODOMONT - VS, s.r.o. se sídlem Nebušická 97, 164 00 Praha 6 - Nebušice, IČ 257 10 010.

II. Pověřuje

1. starostu Městské části Praha-Nebušice k podpisu výše uvedené smlouvy s firmou VODOMONT – VS, s.r.o.

Hlasování:

Pro – 8; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Mojžíš, Pancner, Sekerová, Stočesová,

Proti – 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

5. Smlouva o dílo – Oprava komunikace Pod Novou školou.

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta
V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: 27/4/2022

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice

I. Souhlasí

1. s výběrem zhotovitele akce "Oprava komunikace Pod Novou školou" s firmou RENEX s.r.o., Veleslavínská 48/39, 162 00 Praha 6, IČ 272 41 556 za cenu 1.143.474,95 Kč bez DPH.

II. Pověřuje

1. starostu městské části Praha-Nebušice k podpisu předložené Smlouvy o dílo na akci Oprava komunikace Pod Novou školou s vybranou firmou.

Hlasování:

Pro – 8; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Mojžíš, Pancner, Sekerová, Stočesová,

Proti – 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

6. Smlouva o dílo – Rekonstrukce ulice Požárnická.

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta

V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: 27/5/2022

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice

I. Souhlasí

1. s výběrem zhotovitele akce *Městská část Praha-Nebušice, Rekonstrukce konstrukčních vrstev ulice Požárnická a přilehlých chodníků* s firmou RENEX s.r.o., Veleslavínská 48/39, Praha 6, IČ 272 41 556, za cenu 5.784.045,97 Kč bez DPH.

II. Pověřuje

1. starostu městské části Praha-Nebušice k podpisu předložené Smlouvy o dílo na akci *Městská část Praha-Nebušice, Rekonstrukce konstrukčních vrstev ulice Požárnická a přilehlých chodníků* s vybranou firmou.

Hlasování:

Pro – 8; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Mojžíš, Pancner, Sekerová, Stočesová,

Proti – 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

7. Oprava zřejmých nesprávností – Usnesení ZMČ Praha-Nebušice č. 26/2/2022 - II. část.

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta

V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: 27/6/2022

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice

I. Schvaluje

1. opravu Usnesení ZMČ Praha-Nebušice č. 26/2/2022 ze dne 25.04.2022. II. část, do které bude doplněno slovo "**hlavní**". Usnesení zní nově takto:

Zastupitelstvo městské části Praha-Nebušice

II. Schvaluje

1. Účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola, Praha-Nebušice za rok 2021, včetně rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku z hlavní a doplňkové činnosti 845.500,65 Kč takto:

do fondu odměn 200.000, - Kč

do rezervního fondu 645.500,56 Kč.

Hlasování:

Pro – 8; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Mojžíš, Pancner, Sekerová, Stočesová,

Proti – 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

8. Žádost o zaslání stanoviska k prodeji pozemku parc. č. 1298/8, k. ú. Nebušice, který je ve vlastnictví Hlavního města Prahy.

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta

V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: 27/7/2022

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice

I. Souhlasí

1. s prodejem pozemku parc. č. 1298/8, k. ú. Nebušice o výměře 2 m², druh pozemku, ostatní plocha, ostatní komunikace za účelem zarovnání hranice s pozemkem parc. č. 1125/1, k. ú. Nebušice a tím scelení pozemků do jednoho funkčního celku. Vlastníkem pozemku parc. č. 1298/8, k. ú. Nebušice je Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1.

Hlasování:

Pro – 8; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Mojžíš, Pancner, Sekerová, Stočesová,

Proti – 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

9. Kupní smlouva na prodej pozemku parc. č. 987/4, k. ú. Nebušice.

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta

V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: 27/8/2022

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice

I. Schvaluje

1. předloženou kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 989/4, k. ú. Nebušice o výměře 23 m², druh pozemku ostatní plocha, neplodná půda, za cenu

165 140,- Kč do SJM [redacted] ideální 1/3 a [redacted]
[redacted] ideální 2/3, všichni trvale bytem [redacted], [redacted]

II. Pověřuje

1. starostu k podpisu předložené kupní smlouvy.

Hlasování:

Pro – 8; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Mojžíš, Pancner, Sekerová, Stočesová,

Proti – 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

10. Smlouva o pronájmu části pozemku parc. č. 987, k. ú. Nebušice o výměře 20 m².

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta

V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: **27/9/2022**

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice

I. Schvaluje

1. uzavření nájemní smlouvy na užívání části pozemku parc. č. 987, k. ú. Nebušice o výměře 20 m² se společností SANTO spol. s r.o., se sídlem Kamýcká 232/2a, 160 00 Praha 6, IČ: 62908618 na dobu určitou od 01.05.2022 do 31.12.2022.

II. Pověřuje

1. starostu MČ Praha – Nebušice k podpisu této nájemní smlouvy.

Hlasování:

Pro – 8; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Mojžíš, Pancner, Sekerová, Stočesová,

Proti – 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

11. Stanovení počtu členů zastupitelstva pro příští volební období.

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta

V diskusi vystoupila

Číslo usnesení: 27/10/2022

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice

I. Stanovuje

1. podle ustanovení § 88 odst. 1 a 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, počet členů Zastupitelstva Městské části Praha-Nebušice pro volební období 2022–2026 na 11 členů.

Hlasování:

Pro – 8; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Mojžíš, Pancner, Sekerová, Stočesová,

Proti – 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

12. Žádost o finanční příspěvek na činnost terénní služby rané péče.

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta

V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: **27/11/2022**

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice

I. Schvaluje

1. poskytnutí finančního příspěvku na činnost terénní služby rané péče, neziskové organizaci EDA cz, z. ú. se sídlem Filipova 2013/1, 148 00 Praha 4, ve výši 18 360,00 Kč.

Hlasování:

Pro – 8; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Mojžíš, Pancner, Sekerová, Stočesová,

Proti – 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

13. Žádost o dotaci z rozpočtu MČ Praha – Nebušice pro Linku bezpečí, z. s.

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta
V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: **27/12/2022**

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice

I. Schvaluje

1. poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Praha – Nebušice na rok 2022 na krizovou telefonickou službu Linka bezpečí, z. s. Ústavní 95, 181 00 Praha – Bohnice, ve výši 10.000,00 Kč.

Hlasování:

Pro – 8; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Mojžíš, Pancner, Sekerová, Stočesová,

Proti – 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

14. Žádost o neinvestiční příspěvek ZŠ a MŠ, Praha-Nebušice.

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta
V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: **27/13/2022**

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice

I. Souhlasí

1. s poskytnutím mimořádného neinvestičního příspěvku pro příspěvkovou organizaci Základní škola a mateřská škola, Praha-Nebušice ve výši 739.552, - Kč na dodávku mobiliáře (vč. montáže a dopravy) do dvou odborných venkovních učeben, na základě předložené žádosti o mimořádný příspěvek, smlouvy o dílo a rozpočtu.

Hlasování:

Pro – 8; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Mojžíš, Pancner, Sekerová, Stočesová,

Proti – 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

15. Smlouva o vytvoření společného školského obvodu.

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta

Vystoupila paní Dvořáková, pan Pancner, pan Komárek a v diskusi se řeší „zápisová turistika“, kdy rodiče přihlašují své děti krátkodobě na trvalý pobyt do Nebušic, aby je po přijetí na ZŠ nebo MŠ odhlásili a přihlásili k trvalému pobytu opět do svého bydliště. Pan starosta popisuje situaci, kdy v okolí Prahy ve Středočeském kraji se dlouhodobě neřeší školství. Obce se rozrůstají, ale nebudují občanskou vybavenost, nestaví školky a školy atd. Pokud se nezačne řešit i „zápisová turistika“ může se stát, že v případě naplnění kapacity školy, dojde k losování a může se stát, že dítě, které dlouhodobě bydlí v Nebušicích nebude přijato a bude přijato dítě, které se k trvalému pobytu přihlásilo z jiné obce pouze pro zápis do ZŠ nebo MŠ. Dále pan starosta upozorňuje, že náklady na žáka platí MČ Praha – Nebušice, netýká se dětí z Tuchoměřic, nebo Přední Kopaniny. Pan starosta vyjadřuje názor, že je třeba se v první řadě postarat o děti žijící dlouhodobě trvale v Praze – Nebušicích.

Číslo usnesení: **27/14/2022**

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice

I. Pověřuje

1. starostu městské části Praha-Nebušice k zajištění ukončení Smlouvy o vytvoření společného školského obvodu uzavřené dne 29.2.2012 s obcí Tuchoměřice se sídlem V Kněžívce 212, Tuchoměřice, IČ 00241750 (výpovědí nebo dohodou).

Hlasování:

Pro – 8; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Mojžíš, Pancner, Sekerová, Stočesová,

Proti – 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

16. Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva.

- Pan Mojžíš má připomínku k článku ve Zpravodaji MČ Praha – Nebušice týkající se výstavby bytového domu v ulici Pod Hájovnou, kdy se cítí napaden a brání se, že to nebylo tak jak se v článku píše, že nedostal příležitost se v časopise k výstavbě vyjádřit. Paní Dvořáková souhlasí s panem Mojžíšem, že mu mělo být umožněno také se vyjádřit názor k článku. Pan starosta odpovídá, že vše, co napsal v článku je podloženo, jsou v něm uvedena fakta, v článku jsou přiloženy souhlasy komise výstavby a za svým článkem si stojí. Došlo k pochybení ze strany stavební komise. Pan Mojžíš trvá na tom, že mu nebylo umožněno se v článku bránit a článek ho poškodil.

17. Různé.

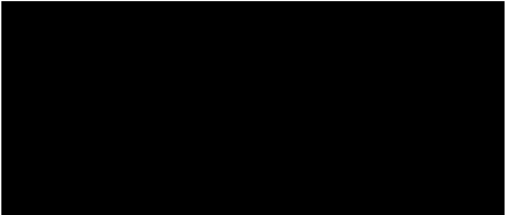
- Příští jednání ZMČ je stanoveno na pondělí 19.09.2022

Jednání zastupitelstva ukončeno v 18,03 hodin.

Ing. Viktor Komárek
Starosta MČ Praha–Nebušice



Ověřovatelé:
doc. Ing. akad. arch. Mojžíš Jiří



Benka Miloslav

