

Zápis
z 16. veřejného zasedání
Zastupitelstva Městské části Praha–Nebušice,
konaného dne 18.11.2020 od 17:00 hodin
v budově Stará vodárna, K Vodárně 327, 164 00 Praha – Nebušice

Přítomni: Ing. Dvořáková Jana, Ing. Komárek Viktor, Sekerová Hana, Stočesová Helena, Buddeus Jan, Benka Miloslav, RNDr. Marko Jakub, doc. Ing. akad. arch. Mojžíš Jiří, Přerost Libor, Mgr. Mužíková Hana, Pancner Jiří,

Omluveni:

Zapisovatelka: Boltíková Hana

Ověřovatelé: Benka Miloslav, Mojžíš Jiří

1. Rozpočtová opatření k 18.11.2020
2. Seznam usnesení starosty v období od 15.09.2020 do 18.11.2020
3. Rozpočtové provizorium MČ Praha – Nebušice na rok 2021
4. Smlouva o zřízení věcného břemene s PREDistribuce, a.s. - pozemek parc. č. 1270, k. ú. Nebušice
5. Směnná smlouva
6. Žádost o svěření pozemku parc. č. 1317, k. ú. Nebušice ve vlastnictví Hl. m. Prahy do správy Městské části Praha – Nebušice
7. Návrh "Darovací smlouvy" - materiál a práce při realizaci dětského hřiště.
8. Úprava Ceníku nájmu a určení provozní doby kulturního a společenského centra Stará vodárna.
9. Výběr zhotovitele akce "Stavba 0204 TV Nebušice, etapa 0015 U Pohádky".
10. Smlouva o dílo - 1. etapa akce "Stavba 0204 TV Nebušice, etapa 0015 U Pohádky".
11. Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva.
12. Různé

Zasedání Zastupitelstva Městské části Praha–Nebušice bylo zahájeno v 17,00 hodin starostou městské části Ing. Viktorem Komárkem. Úvodem pan starosta informoval, že z jednání zastupitelstva bude pořízen audiozáznam, zastupitelstvo bylo řádně svoláno podle zákona č. 131/2000 Sb. Zákona o hlavním městě Praze. Pan starosta konstatuje, že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Jako ověřovatelé zápisu jsou pověřeni pan Benka Miloslav a pan Mojžíš Jiří.

Pan starosta omlouvá paní ředitelku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ, Praha – Nebušice paní Šárku Vondrovou a její zástupkyni a také paní ředitelku příspěvkové organizace CSS Nebušice paní Evu Čapkovou.

Pan starosta otevírá diskusi k navrženému programu jednání.

V diskusi vystoupil pan Komárek a navrhuje rozšíření programu a zařazení bodu č. 10. do programu zastupitelstva.

Pan starosta nechal hlasovat o zařazení bodu č. 10 do programu.

Hlasování:

Pro – 11; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Pancner, Přerost, Sekerová, Stočesová,

Proti - 0

Zdržel se – 0

Zařazení bodu č. 10 do programu bylo schváleno.

Pan starosta nechal hlasovat o programu jako celku.

Hlasování:

Pro – 11; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Pancner, Přerost, Sekerová, Stočesová,

Proti - 0

Zdržel se – 0

Program dnešního jednání zastupitelstva byl schválen.

Zastupitelstvo Městské části Praha – Nebušice
16. veřejné zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Nebušice
konané dne 18.11.2020

1. Rozpočtová opatření k 18.11.2020

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta MČ

V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: 16/1/2020

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice

I. Schvaluje

1. předložená rozpočtová opatření ke dni 18.11.2020 v celkových příjmech 43.891.100,00 Kč a celkových výdajích 69.117.400,00 Kč. Rozdíl mezi příjmy a výdaji je kryt financováním (zůstatkem na běžném účtu).

Hlasování:

Pro – 11; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Pancner, Přerost, Sekerová, Stočesová,

Proti - 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

Zastupitelstvo Městské části Praha – Nebušice
16. veřejné zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Nebušice
konané dne 18.11.2020

2. Seznam usnesení starosty v období od 15.09.2020 do 18.11.2020

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta MČ

Informativní zpráva – Projednáno
Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice
I. Bere na vědomí

1. Seznam usnesení starosty od 15.09.2020 do 18.11.2020

Zastupitelstvo Městské části Praha – Nebušice
16. veřejné zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Nebušice
konané dne 18.11.2020

3. Rozpočtové provizorium MČ Praha – Nebušice na rok 2021

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta MČ
V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: 16/2/2020
Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice
I. Schvaluje

1. předložené Rozpočtové provizorium MČ Praha – Nebušice na rok 2021

Hlasování:

Pro – 11; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Pancner, Přerost, Sekerová, Stočesová,

Proti - 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

Zastupitelstvo Městské části Praha – Nebušice
16. veřejné zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Nebušice
konané dne 18.11.2020

4. Smlouva o zřízení věcného břemene s PREdistribuce, a.s. - pozemek parc. č. 1270, k. ú. Nebušice

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta MČ
V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: 16/3/2020
Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice
I. Schvaluje

1. předloženou Smlouvu o zřízení věcného břemene s PREdistribuce, a s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, spočívající v umístění a provozování distribuční soustavy – podzemního kabelového vedení NN na částech pozemku parc. č. 1270, k. ú. Nebušice v rozsahu 87 bm za jednorázovou náhradu ve výši 43 500,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

Pro – 11; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Pancner, Přerost, Sekerová, Stočesová,

Proti - 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

Zastupitelstvo Městské části Praha – Nebušice
16. veřejné zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Nebušice
konané dne 18.11.2020

5. Směnná smlouva

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta MČ

V diskusi vystoupil pan Přerost, který se ptá o kolik metrů se jedná a jestli je stejná bonita pozemku. Pan starosta vysvětluje, že se jedná o cca 1000 m², bonita stejná není, ale pozemek v areálu statku je strategicky významný pro MČ pro plánovaný projekt centra Nebušic. Paní Dvořáková se ptá, zda paní [REDAKCE] je jediný vlastník pozemku v areálu statku, se kterým se jedná, nebo jestli jich je více. Pan starosta odpovídá, že kromě paní [REDAKCE] je to i [REDAKCE], která vlastní pozemek o velikosti 24 m², se kterými se také jedná. Pan Přerost s touto směnnou smlouvou nesouhlasí.

Číslo usnesení: 16/4/2020

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice

I. Schvaluje

1. předloženou směnnou smlouvu o směně pozemků parc. č. 275/52, druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha o výměře 762 m², parc. č. 275/72, druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4 m² a parc. č. 352/6, druh pozemku zahrada o výměře 187 m², vše k. ú. Nebušice, zapsané na LV 996, za pozemky parc. č. 6/1, druh pozemku ostatní plocha, zeleň o výměře 943 m² a pozemku parc. č. 1225/2, k. ú. Nebušice, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10 m², vše k. ú. Nebušice, zapsané na LV 613, s paní Annou Kněžů, trvale bytem Folmavská 825, 155 00 Praha 5 – Řeporyje. Směna se sjednává jako bezúplatná.

Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu této směnné smlouvy.

Hlasování:

Pro – 10; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Pancner, Sekerová, Stočesová,

Proti - 0

Zdržel se – 1; Přerost

Usnesení bylo: Schváleno.

Zastupitelstvo Městské části Praha – Nebušice
16. veřejné zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Nebušice
konané dne 18.11.2020

6. Žádost o svěření pozemku parc. č. 1317, k. ú. Nebušice ve vlastnictví Hl. m. Prahy do správy Městské části Praha – Nebušice

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta MČ

V diskusi vystoupil pan Přerost, který si upřesňuje, o který pozemek se jedná a dále se informuje o rozdílu, když s pozemkem hospodaří MHMP, nebo ho má ve správě MČ. Pan starosta odpovídá, že aby se o pozemku mohlo jednat, je třeba ho mít ve správě.

Číslo usnesení: 16/5/2020

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice

I. Schvaluje

1. podání žádosti o svěření pozemku parc. č. 1317, k. ú. Nebušice o výměře 113 m², druh pozemku vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené ve vlastnictví Hl. m. Prahy do správy Městské části Praha – Nebušice.

Hlasování:

Pro – 11; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Pancner, Přerost, Sekerová, Stočesová,

Proti - 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

Zastupitelstvo Městské části Praha – Nebušice
16. veřejné zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Nebušice
konané dne 18.11.2020

7. Návrh "Darovací smlouvy" - materiál a práce při realizaci dětského hřiště.

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta
V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: 16/6/2020
Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice
I. Souhlasí

1. s přijetím daru (nákup materiálu a práce při budování dětského hřiště na pozemku parc. č. 275/73, k.ú. Nebušice) v hodnotě 160.000, 00 Kč poskytnutým firmou RENEX s.r.o., Veleslavínská 48/39, 162 00 Praha 6, IČ 272 41 556 a pověřuje starostu k podpisu předložené darovací smlouvy č. 37/2020.

Hlasování:
Pro – 10; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Pancner, Sekerová, Stočesová,
Proti – 1; Přerost
Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

Zastupitelstvo Městské části Praha – Nebušice
16. veřejné zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Nebušice
konané dne 18.11.2020

8. Úprava Ceníku nájmu a určení provozní doby kulturního a společenského centra Stará vodárna.

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta
V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: 16/7/2020
Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice
I. Schvaluje

1. předložený aktualizovaný *Ceník nájmu a určení provozní doby kulturního a společenského centra Stará vodárna* vydaný ke dni schválení tohoto usnesení. Schválený *Ceník* je platný od 1.1.2021.

Hlasování:
Pro – 11; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Pancner, Přerost, Sekerová, Stočesová,
Proti - 0
Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

Zastupitelstvo Městské části Praha – Nebušice
16. veřejné zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Nebušice
konané dne 18.11.2020

9. Výběr zhotovitele akce "Stavba 0204 TV Nebušice, etapa 0015 U Pohádky".

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta

V diskusi vystoupil pan Přerost a ptá se, kdo byl v komisi a zda je možné, aby zhotovitelem mohla být společnost tak jak je níže uvedena. Pan starosta odpovídá, že společnost, jak je uvedena níže je možná, je to společný podnik a v komisi, která hodnotila nabídky byl členem pan starosta, paní Kášková a pan Mgr. [REDACTED] z advokátní kanceláře Bánský, Helmová & partneři.

Číslo usnesení: 16/8/2020

Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice

I. Souhlasí

1. s výběrem zhotovitele akce "Stavba 0204 TV Nebušice, etapa 0015 U Pohádky" se **Společností SWIETELSKY – RENEX**, Sokolovská 192/79, 186 00 Praha 8 - Karlín, která se skládá:

společník 1 (správce) - SWIETELSKY stavební s.r.o., SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby STŘED, Sokolovská 192/79, 186 00 Praha 8 - Karlín, IČ 480 35 599 a společník 2 - RENEX s.r.o., Veleslavínská 48/39, 162 00 Praha 6, IČ 272 41 556 za vysoutěženou cenu díla 32.199.490,79 Kč bez DPH (38.961.383,86 Kč vč. DPH).

Zastupitelstvo pověřuje starostu městské části k podpisu předložené Rámcové smlouvy o dílo s uvedenou společností.

Hlasování:

Pro – 8; Benka, Buddeus, Komárek, Marko, Mužíková, Pancner, Sekerová, Stočesová,

Proti - 0

Zdržel se – 3; Přerost, Dvořáková, Mojžíš

Usnesení bylo: Schváleno.

Zastupitelstvo Městské části Praha – Nebušice
16. veřejné zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Nebušice
konané dne 18.11.2020

10. Smlouva o dílo - 1. etapa akce "Stavba 0204 TV Nebušice, etapa 0015 U Pohádky".

Předkládá: Viktor Komárek, Starosta
V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: 16/9/2020
Zastupitelstvo městské části Praha – Nebušice
I. Schvaluje

1. předloženou Smlouvu o dílo na etapu č. 1 "Stavby 0204, TV Nebušice, etapa 0015 "U Pohádky" se Společností SWIETELSKY-RENEX, Sokolovská 192/79, 186 00 Praha 8 – Karlín a pověřuje s
2. starostu městské části k jejímu podpisu.

Hlasování:

Pro – 10; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Marko, Mojžíš, Mužíková, Pancner, Sekerová, Stočesová,

Proti - 0

Zdržel se – 1; Přerost

Usnesení bylo: Schváleno.

Zastupitelstvo Městské části Praha – Nebušice
16. veřejné zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Nebušice
konané dne 18.11.2020

11. Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva.

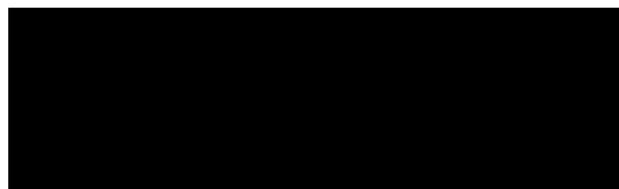
Zastupitelstvo Městské části Praha – Nebušice
16. veřejné zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Nebušice
konané dne 18.11.2020

12. Různé

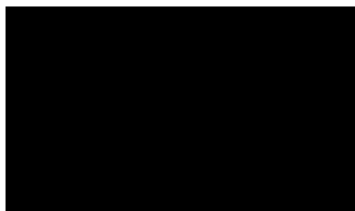
- pan starosta informuje o opravě ulice Truhlářka, Praha – Nebušice, v ulici se dodělává veřejné osvětlení a příští týden se začne opravovat asfaltový povrch.

Jednání zastupitelstva ukončeno v 17,37 hodin

Ing. Viktor Komárek
Starosta MČ Praha–Nebušice



Ověřovatelé:
Benka Miloslav



Mojžíš Jiří

