

Zápis
z 10. veřejného zasedání
Zastupitelstva Městské části Praha–Nebušice,
konaného dne 22.04.2024 od 17:00 hodin
v zasedací místnosti Úřadu městské části Praha–Nebušice,
Nebušická 128, Praha–Nebušice

Přítomni: Benka Miloslav, Buddeus Jan, Dvořáková Jana, Komárek Viktor, Kříž Martin, Lettl Ondřej, Macháček Lukáš, Přerost Libor, Richterová Anežka, Sekerová Hana, Stočesová Helena

Omluveni:

Zapisovatelka: Boltíková Hana

Ověřovatelé: Dvořáková Jana, Benka Miloslav

1. Účetní závěrka Městské části Praha-Nebušice za rok 2023.
2. Účetní závěrky příspěvkových organizací Městské části Praha-Nebušice za rok 2023.
3. Inventura.
4. Závěrečný účet Městské části Praha-Nebušice za rok 2023.
5. Rozpočtová opatření ke dni 22.4.2024.
6. Seznam usnesení starosty v období od 30.01.2024 do 22.04.2024.
7. Plán činnosti finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha-Nebušice na rok 2024.
8. Darovací smlouva – ppm factum a.s.
9. Darovací smlouva – Letiště Praha, a.s.
10. Darovací smlouva – ABP HOLDING a.s.
11. Darovací smlouva – Nadační fond Quercus Foundation.
12. Smlouva o zřízení věcného břemene – pozemky parc. č. 275/1 a 1281/1, k. ú. Nebušice.
13. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti – pozemky parc. č. 1285/1 a 1289, k. ú. Nebušice.
14. Smlouva o dílo – Rozhledna Babylon.
15. Smlouva o dílo – Zastřešení terasy MŠ.
16. Smlouva o dílo – rekonstrukce části ulice Kádnerova.
17. Komise pro posouzení návrhů urbanisticko-architektonického řešení "Výstavby Centra MČ Praha-Nebušice".
18. Žádost o finanční příspěvek pro organizaci TŘI, z.ú.
19. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – pozemek parc. č. 989/153, k. ú. Nebušice
20. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – pozemky parc. č. 1281/1, 275/1, k. ú. Nebušice
21. Vyjádření k návrhu obecně závazné vyhlášky o výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí.

22. Různé.

Zasedání Zastupitelstva Městské části Praha–Nebušice bylo zahájeno v 17,00 hodin starostou městské části Ing. Viktorem Komárkem. Úvodem pan starosta informoval, že z jednání zastupitelstva bude pořízen audiozáznam za účelem zápisu, zastupitelstvo bylo řádně svoláno podle zákona č. 131/2000 Sb. Zákona o hlavním městě Praze. Z jednání zastupitelstva je omluven na začátek jednání pan Macháček Lukáš. Ostatní zastupitelé jsou přítomni. Pan starosta konstatuje, že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Jako ověřovatelé zápisu jsou pověřeni paní Dvořáková Jana a pan Benka Miloslav.

Pan starosta otevírá diskusi k navrženému programu jednání.
V diskusi vystoupil pan Komárek a navrhuje zařazení bodu č. 19., 20. a 21. do programu zastupitelstva.

Pan starosta nechal hlasovat o zařazení bodu č. 19 do programu.

Hlasování:

Pro – 10; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Kříž, Lettl, Přerost, Richterová, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Zařazení bodu č. 19 do programu bylo schváleno.

Pan starosta nechal hlasovat o zařazení bodu č. 20 do programu.

Hlasování:

Pro – 10; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Kříž, Lettl, Přerost, Richterová, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Zařazení bodu č. 20 do programu bylo schváleno.

Pan starosta nechal hlasovat o zařazení bodu č. 21 do programu.

Hlasování:

Pro – 10; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Kříž, Lettl, Přerost, Richterová, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Zařazení bodu č. 21 do programu bylo schváleno.

Pan Přerost navrhuje změnu pořadí bodů jednání tak, aby jednání začalo bodem 17. a pokračovalo by se zpětně k bodu č. 1, poté budou zařazeny body jednání 18., 19., 20. a 21.

Pan starosta nechal hlasovat o změně pořadí projednávání bodů jednání.

Hlasování:

Pro – 10; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Kříž, Lettl, Přerost, Richterová, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Změna pořadí projednávání bodů jednání je schválena.

Pan starosta nechal hlasovat o programu jako celku.

Hlasování:

Pro – 10; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Kříž, Lettl, Přerost, Richterová, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Program dnešního jednání zastupitelstva byl schválen.

Pan starosta předává slovo paní ředitelce příspěvkové organizace CSS Nebušice paní Evě Čapkové, která informuje o provozu, činnosti a akcích v Centru sociálních služeb.

Pan starosta omlouvá paní ředitelku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ, Praha – Nebušice paní Šárku Vondrovou a její zástupkyni a čte zprávu pro zastupitele od paní ředitelky o činnosti školy, včetně informace o zápisu do 1. tříd pro školní rok 2024-2025.

Pan Macháček přišel na jednání ZMČ Praha – Nebušice v 17,09 hodin.

Velitel hasičů pan Jaroslav Krulík informuje o zásazích JSDH a o změně požárního poplachového plánu, který je nyní v testovacím provozu. Dále zastupitelům sděluje, že se podařilo zprovoznit tatra.

Pan Přerost se omlouvá z jednání zastupitelstva od 18 hodiny.

Pan starosta navrhuje společnou rozpravu pro bod č. 1 a bod č. 2.

Hlasování:

Pro – 11; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Kříž, Lettl, Macháček, Přerost, Richterová, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Společná rozprava byla schválena.

V rámci předložení bodu č. 1 paní Dvořáková poukázala na informaci z Magistrátu hlavního města Praha. Přišlo upozornění týkající se zákona č. 349/2023 Sb., část dvacátá šestá ze dne 08.11.2023 došlo od 01.01.2024 ke změně § 32 odstavce 1 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Změna se týká tvorby fondu odměn příspěvkových organizací ze zlepšeného hospodářského výsledku a postupuje se tak již při rozdělení hospodářského výsledku za rok 2023.

§ 32

- (1) Fond odměn je tvořen ze zlepšeného výsledku hospodaření příspěvkové organizace, a to do výše jeho 20 %, nejvýše však do výše 10 % objemu prostředků na platy stanoveného zřizovatelem nebo zvláštním právním předpisem, a peněžními dary účelově určenými na platy.

1. Účetní závěrka Městské části Praha-Nebušice za rok 2023.

Předkládá: Ing. Jana Dvořáková, zastupitelka

Číslo usnesení: 10/1/2024

Zastupitelstvo městské části Praha-Nebušice

I. Schvaluje

1. Účetní závěrku Městské části Praha-Nebušice za rok 2023

Hlasování:

Pro – 11; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Kříž, Lettl, Macháček, Přerost, Richterová, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

2. Účetní závěrky příspěvkových organizací Městské části Praha-Nebošice za rok 2023.

Předkládá: Ing. Jana Dvořáková, zastupitelka

Číslo usnesení: 10/2/2024

Zastupitelstvo městské části Praha-Nebošice

I. Schvaluje

1. Účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola, Praha-Nebošice za rok 2023, včetně rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2023 ve výši 201 972,31 Kč takto:

do fondu odměn 40 000,00 Kč

do rezervního fondu 161 972,31 Kč

2. Účetní závěrku příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Nebošice za rok 2023, včetně rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku z doplňkové činnosti ve výši 6 000,00 Kč takto:

do fondu odměn 1 200,00 Kč

do rezervního fondu 4 800,00 Kč

Hlasování:

Pro – 11; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Kříž, Lettl, Macháček, Přerost, Richterová, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

3. Inventura.

Předkládá: Ing. Viktor Komárek, starosta

V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: 10/3/2024

Zastupitelstvo městské části Praha-Nebošice

I. Bere na vědomí

1. Předložené inventarizační zprávy MČ Praha-Nebošice, Základní školy a mateřské školy, Praha-Nebošice a Centra sociálních služeb Nebošice za rok 2023.

Hlasování:

Pro – 11; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Kříž, Lettl, Macháček, Přerost, Richterová, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

4. Závěrečný účet Městské části Praha-Nebošice za rok 2023.

Předkládá: Ing. Jana Dvořáková, zastupitelka

V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: 10/4/2024

Zastupitelstvo městské části Praha-Nebošice

I. Schvaluje

1. Plnění rozpočtu a vyúčtování výsledků hospodaření Městské části Praha-Nebošice za rok 2023 - závěrečný účet s výhradou, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Městské části Praha-Nebošice za rok 2023 a opatření k nápravě chyb a nedostatků zjištěných při uvedeném přezkoumání hospodaření.

Hlasování:

Pro – 11; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Kříž, Lettl, Macháček, Přerost, Richterová, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

5. Rozpočtová opatření ke dni 22.4.2024.

Předkládá: Ing. Viktor Komárek, starosta

V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: 10/5/2024

Zastupitelstvo městské části Praha-Nebošice

I. Schvaluje

1. Předložená rozpočtová opatření ke dni 22.04.2024 v celkových příjmech 39.934.200,00 Kč a v celkových výdajích 46.792.100,00 Kč. Rozdíl mezi příjmy a výdaji je kryt financováním (zůstatkem na běžném účtu).

Hlasování:

Pro – 11; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Kříž, Lettl, Macháček, Přerost, Richterová, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

Pan Přerost odchází z jednání zastupitelstva v 17,57h.

6. Seznam usnesení starosty v období od 30.01.2024 do 22.04.2024.

Předkládá: Ing. Viktor Komárek, starosta

V diskusi nikdo nevystoupil.

Zastupitelstvo městské části Praha-Nebošice

I. Bere na vědomí

1. Informaci o rozpočtových opatřeních starosty Městské části Praha-Nebošice vydaných v období od 30.01.2024 do 22.04.2024.

Usnesení bylo: Projednáno.

7. Plán činnosti finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha-Nebošice na rok 2024.

Předkládá: Ing. Jana Dvořáková, zastupitelka

V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: 10/6/2024

Zastupitelstvo městské části Praha-Nebošice

I. Schvaluje

1. Plán činnosti finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha-Nebošice na rok 2024

Hlasování:

Pro – 10; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Kříž, Lettl, Macháček, Richterová, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

8. Darovací smlouva – ppm factum a.s.

Předkládá: Ing. Viktor Komárek, starosta

V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: 10/7/2024

Zastupitelstvo městské části Praha-Nebošice

I. Souhlasí

1. s uzavřením Darovací smlouvy s firmou ppm factum a.s., K vypichu 1087, 252 19 Rudná, IČ 278 83 299, kdy dárce poskytne peněžitý dar ve výši 100.000,- Kč na projekt *výstavba rozhledny Babylon* dle podmínek uvedených ve smlouvě.

II. Pověřuje

1. Starostu MČ Praha-Nebošice k podpisu uvedené *Darovací smlouvy*.

Hlasování:

Pro – 10; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Kříž, Lettl, Macháček, Richterová, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 1; Přerost,

Usnesení bylo: Schváleno.

9. Darovací smlouva – Letiště Praha, a.s.

Předkládá: Ing. Viktor Komárek, starosta

V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: 10/8/2024

Zastupitelstvo městské části Praha-Nebošice

I. Souhlasí

1. s uzavřením Darovací smlouvy s Letiště Praha, a.s., K Letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6, IČO 282 44 532, kdy dárce poskytne peněžitý dar ve výši 800.000,- Kč na projekt *výstavba rozhledny Babylon* dle podmínek uvedených ve smlouvě.

II. Pověřuje

1. Starostu MČ Praha-Nebošice k podpisu uvedené *Darovací smlouvy*.

Hlasování:

Pro – 11; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Kříž, Lettl, Macháček, Richterová, Sekerová, Stočesová

Proti – 1; Přerost,

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

Pan Přerost vysvětluje, proč hlasuje proti. Nemá nic proti darovacím smlouvám, ale nelíbí se mu, že poskytnuté darovací smlouvy jsou účelové.

10. Darovací smlouva – ABP HOLDING a.s.

Předkládá: Ing. Viktor Komárek, starosta

V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: 10/9/2024

Zastupitelstvo městské části Praha-Nebošice

I. Souhlasí

1. s uzavřením Darovací smlouvy s firmou ABP HOLDING a.s., Thámová 21/34, 186 00 Praha 8, IČ 152 68 446, kdy dárce poskytne peněžitý dar ve výši 500.000,- Kč na projekt *výstavba rozhledny Babylon* dle podmínek uvedených ve smlouvě.

II. Pověřuje

1. Starostu MČ Praha-Nebošice k podpisu uvedené *Darovací smlouvy*.

Hlasování:

Pro – 10; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Kříž, Lettl, Macháček, Richterová, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 1; Přerost,

Usnesení bylo: Schváleno.

11. Darovací smlouva – Nadační fond Quercus Foundation.

Předkládá: Ing. Viktor Komárek, starosta

V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: 10/10/2024

Zastupitelstvo městské části Praha-Nebošice

I. Souhlasí

1. s uzavřením Darovací smlouvy s Nadačním fondem Quercus Foundation, Petříkov 133, 251 69 Petříkov, IČ 097 07 891, kdy dárce poskytne peněžitý dar ve výši 100.000,- Kč na opravu schodů v základní škole v Nebošicích, dle podmínek uvedených ve smlouvě.

II. Pověřuje

1. Starostu MČ Praha-Nebošice k podpisu uvedené Darovací smlouvy.

Hlasování:

Pro – 11; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Kříž, Lettl, Macháček, Přerost, Richterová, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

12. Smlouva o zřízení věcného břemene – pozemky parc. č. 275/1 a 1281/1, k. ú. Nebošice.

Předkládá: Ing. Viktor Komárek, starosta

V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: 10/11/2024

Zastupitelstvo městské části Praha-Nebošice

I. Schvaluje

1. předloženou Smlouvu o zřízení věcného břemene č. VV/G33/16875/2466652 s PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, spočívající v umístění a provozování součásti distribuční soustavy - podzemního kabelového vedení I kV v

rozsahu 11 bm na části pozemku parc. č. 275/1 a 1281/1, k. ú. Nebušice zapsaných na LV č. 996 pro k. ú. Nebušice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha, za jednorázovou náhradu ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) bez DPH.

II. Pověřuje

1. starostu k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

Pro – 11; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Kříž, Lettl, Macháček, Přerost, Richterová, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

13. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti – pozemky parc. č. 1285/1 a 1289, k. ú. Nebušice.

Předkládá: Ing. Viktor Komárek, starosta

V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: 10/12/2024

Zastupitelstvo městské části Praha-Nebušice

I. Schvaluje

1. předloženou Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti ev. č... s CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, spočívající v umístění a provozování komunikačního vedení a zařízení na části pozemku parc. č. 1285/1 a 1289 zapsaných na LV č. 996, pro k. ú. Nebušice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, katastrální pracoviště Praha za jednorázovou náhradu ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) bez DPH.

II. Pověřuje

1. starostu k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

Pro – 11; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Kříž, Lettl, Macháček, Přerost, Richterová, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

14. Smlouva o dílo – Rozhledna Babylon.

Předkládá: Ing. Viktor Komárek, starosta

V diskusi vystoupil pan Přerost a upřesňuje si seznam firem, které poslaly nabídku na zhotovení rozhledny. Paní Dvořáková se dotazuje na bezpečnost rozhledny.

Číslo usnesení: 10/13/2024

Zastupitelstvo městské části Praha-Nebušice

I. Souhlasí

1. s uzavřením Smlouvy o dílo na akci *Rozhledna BABYLON* s firmou KONSIT a.s., Půlkruhová 786/20. 160 00 Praha 6, IČ 186 30 197 za cenu 3.223.178,09 Kč bez DPH.

II. Pověřuje

1. Starostu MČ Praha-Nebušice k podpisu uvedené *Smlouvy o dílo*.

Hlasování:

Pro – 10; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Kříž, Lettl, Macháček, Richterová,
Sekerová, Stočesová
Proti – 1; Přerost,
Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

15. Smlouva o dílo – Zastřešení terasy MŠ.

Předkládá: Ing. Viktor Komárek, starosta
V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: 10/14/2024

Zastupitelstvo městské části Praha-Nebošice

I. Souhlasí

1. s uzavřením *Smlouvy o dílo* na akci - "Zastřešení terasy MŠ" s firmou RESO s.r.o.,
Brandejsova 320, 164 00 Praha 6, IČ 457 95 231, za cenu 3.210.394,56 Kč bez DPH.

II. Pověřuje

1. Starostu MČ Praha-Nebošice k podpisu uvedené *Smlouvy o dílo*.

Hlasování:

Pro – 10; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Kříž, Lettl, Macháček, Richterová,
Sekerová, Stočesová
Proti - 0
Zdržel se – 1; Přerost,

Usnesení bylo: Schváleno.

16. Smlouva o dílo – rekonstrukce části ulice Kádnerova.

Předkládá: Ing. Viktor Komárek, starosta
V diskusi vystoupil pan Přerost a upřesňuje si, která část ulice se bude opravovat.

Číslo usnesení: 10/15/2024

Zastupitelstvo městské části Praha-Nebošice

I. Souhlasí

1. s uzavřením Smlouvy o dílo na akci "Rekonstrukce ulice Kádnerova

II. Pověřuje

1. starostu MČ Praha-Nebošice k podpisu uvedené Smlouvy o dílo.

Hlasování:

Pro – 11; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Kříž, Lettl, Macháček, Přerost, Richterová,
Sekerová, Stočesová
Proti - 0
Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

17. Komise pro posouzení návrhů urbanisticko-architektonického řešení "Výstavby Centra MČ Praha-Nebošice".

Předkládá: Ing. Viktor Komárek, starosta

V diskusi vystoupil pan Přerost a pan starosta mu podává doplňující informace. Pan Přerost žádá, aby se v zápise uvedlo, že předložené návrhy Výstavby centra MČ Praha-Nebošice budou veřejně vystaveny.

Číslo usnesení: 10/16/2024

Zastupitelstvo městské části Praha-Nebošice

I. Schvaluje

1. Komisi pro posouzení návrhů urbanisticko-architektonického řešení "Výstavby Centra MČ Praha-Nebošice" ve složení:

Ing. arch. Boris Šonský - ŠONSKÝ architects s.r.o., Na Poříčí 116/5, Liberec;

doc. Ing. arch. Petr Stolin - Technická univerzita v Liberci, Studentská 1402/2, Liberec;

Ing. arch. Oleg Haman - CASUA, spol. s r.o., Corso Court Křížkova 682/34a, Praha 8;

Ing. Viktor Komárek - starosta MČ Praha-Nebošice;

Ing. Jana Dvořáková - zastupitelka MČ Praha-Nebošice;

Martin Kříž - zastupitel MČ Praha-Nebošice;

Ondřej Lettl - zastupitel MČ Praha-Nebošice.

Hlasování:

Pro – 10; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Kříž, Lettl, Macháček, Richterová, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 1; Přerost,

Usnesení bylo: Schváleno.

18. Žádost o finanční příspěvek pro organizaci TŘI, z.ú.

Předkládá: Ing. Viktor Komárek, starosta

V diskusi nikdo nevystoupil.

Číslo usnesení: 10/17/2024

Zastupitelstvo městské části Praha-Nebošice

I. Schvaluje

1. poskytnutí příspěvku na provoz služeb poskytovaných při Hospici Dobrého pastýře v Čerčanech ve výši 10 000,00 Kč organizaci TŘI, z.ú., Sokolská 584, 257 22 Čerčany, IČ: 186 23 433.

Hlasování:

Pro – 10; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Kříž, Lettl, Macháček, Richterová, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno

Pan starosta podává návrh na sloučenou rozpravu pro bod č. 19. a bod č. 20.

Hlasování:

Pro – 10; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Kříž, Lettl, Macháček, Richterová, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Sloučená rozprava byla schválena.

V diskusi nikdo nevystoupil.

19. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – pozemek parc. č. 989/153, k. ú. Nebušice

Předkládá: Ing. Viktor Komárek, starosta

Číslo usnesení: 10/18/2024

Zastupitelstvo městské části Praha-Nebušice

I. Schvaluje

1. předloženou Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, spočívající v umístění a provozování součásti distribuční soustavy – podzemního vedení 1 kV v rozsahu 4 bm na části pozemku parc. č. 989/153, k. ú. Nebušice zapsaného na LV č. 996 pro k. ú. Nebušice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha, za jednorázovou náhradu ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých).

II. Pověřuje

1. starostu k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

Pro – 10; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Kříž, Lettl, Macháček, Richterová, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

20. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – pozemky parc. č. 1281/1, 275/1, k. ú. Nebušice

Předkládá: Ing. Viktor Komárek, starosta

Číslo usnesení: 10/19/2024

Zastupitelstvo městské části Praha-Nebušice

I. Schvaluje

1. předloženou Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, spočívající v umístění a provozování součásti distribuční soustavy – podzemního vedení 1 kV v rozsahu 7 bm na části pozemku parc. č. 275/1 a 1281/1, k. ú. Nebušice zapsaných na LV č. 996 pro k. ú. Nebušice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha, za jednorázovou náhradu ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých).

II. Pověřuje

1. starostu k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

Pro – 10; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Kříž, Lettl, Macháček, Richterová, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo: Schváleno.

21. Vyjádření k návrhu obecně závazné vyhlášky o výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí.

Předkládá: Ing. Viktor Komárek, Starosta

V diskusi vystupují paní Dvořáková, paní Sekerová, pan Kříž, pan Macháček a pan starosta Komárek.

Číslo usnesení: 10/20/2024

Zastupitelstvo městské části Praha-Nebušice

I. Souhlasí

1. s návrhem obecně závazné vyhlášky hl. města Prahy o výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí zaslaného MČ Praha-Nebušice pod č.j. MHMP 416038/2024 dne 18.4.2024.

Hlasování:

Pro – 9; Benka, Buddeus, Dvořáková, Komárek, Kříž, Lettl, Macháček, Richterová, Sekerová, Stočesová

Proti - 0

Zdržel se – 1; Dvořáková

Usnesení bylo: Schváleno.

22. Různé.

Jednání zastupitelstva ukončeno v 18,16 hodin.

Ing. Viktor Komárek
starosta MČ Praha–Nebušice

Ověřovatelé:
Dvořáková Jana

Benka Miloslav