

# PROVOZNÍ ŘÁD kulturního a spolkového centra „Stará vodárna“.

## Článek 1

### Úvodní ustanovení

Tento provozní řád upravuje fungování kulturního a spolkového centra „Stará vodárna“ (dále jen „*Stará vodárna*“), budova se zahradou (rybníčkem, studnou) nacházející se na adrese K Vodárně 327, 164 00 Praha-Nebošice, parc.č. 270, 271 a 269/1, k.ú Nebošice.

Vlastníkem objektu je MČ Praha – Nebošice, Nebošická 128, 164 00, Praha – Nebošice.

Kontaktní telefon 22096 1439

Správce objektu je pan Tomáš Vanc. Kontakt 773 798 975

## Článek 2

### Základní pravidla

2.1. Nájemci, návštěvníci *Staré vodárny* a osoby zajišťující její provoz se mezi sebou navzájem respektují, dodržují pravidla slušného chování.

2.2. Nájemci, návštěvníci *Staré vodárny* a osoby zajišťující provoz se chovají tak, aby neohrozili své zdraví, ani zdraví nikoho jiného, do všech prostor *Staré vodárny* vstupují na vlastní nebezpečí.

2.3. Prostory *Staré vodárny* jsou zřízeny k pravidelnému setkávání seniorů, dětí a mládeže, k uspokojování kulturních, společenských a informačních potřeb, pro zpestření volného času obyvatel (návštěvníků), prevenci a k všestrannému napomáhání všem formám vzdělávání občanů. Využití jednotlivých prostor určuje aktuální provozní doba.

2.4. Ve všech prostorech, které jsou součástí *Staré vodárny* (budova, zahrada vč. rybníčku a studny) je zakázáno kouření a užívání jiných omamných látek.

2.4. Do celého areálu *Staré vodárny* je zakázán vstup se psy.

2.5. Vstup dětí bez dozoru dospělé osoby je do všech prostor *Staré vodárny* zakázán. Za bezpečnost dětí zodpovídají rodiče nebo zodpovědná dospělá osoba (např. pořadatel akce, nájemce ...).

2.6. Návštěvníkům *Staré vodárny* se nedoporučuje brát si s sebou cenné věci nebo větší obnos peněz. Vlastník objektu *Staré vodárny* nezodpovídá za ztrátu nebo odcizení odložených věcí. Vzniklá škoda nebude poškozeným uživatelům nahrazena.

2.7. Návštěvníci, nájemci i osoby zajišťující provoz *Staré vodárny* a organizovaných akcí jsou povinni udržovat pořádek ve všech prostorech budovy, v zahradě i okolí a mají povinnost jednat tak, aby svým chováním nepoškozovali majetek. Z prostor není dovoleno vynášet vybavení ani jiné zařízení bez souhlasu vlastníka objektu, jeho správce nebo jimi osoby určené (např.

nájemce). Pokud dojde k poškození majetku z důvodu nedbalosti či záměrného poškození, odpovídají osoby zodpovědné za danou akci za způsobenou škodu a jsou povinny ji uhradit.

2.8. Veškeré vybavení *Staré vodárny* je možno používat pouze k účelu, ke kterému je určeno, a pouze se souhlasem vlastníka objektu nebo správce.

2.9. Vlastník objektu nebo správce seznámí nájemce, návštěvníka s tímto provozním řádem.

### **Článek 3**

#### **Ceník**

Poplatek za nájem prostoru je stanoven aktuálně platným ceníkem zveřejněným na webových stránkách MČ Praha – Nebušice ( [www.prahanebusice.cz](http://www.prahanebusice.cz)).

### **Článek 4**

#### **Provozní doba**

4.1. Provozní doba *Staré vodárny* je dobou, kdy ji mohou její nájemci, návštěvníci využívat. Aktuální provozní doba je zpřístupněna na webových stránkách MČ Praha – Nebušice ([www.prahanebusice.cz](http://www.prahanebusice.cz)).

4.2. Provozní doba je vyplněna pravidelnými aktivitami, mimořádnými a jednorázovými akcemi.

4.3. Využití prostor *Staré vodárny* je možné dohodnout pouze s vlastníkem objektu, tj, Úřad MČ Praha – Nebušice, Nebušická 128, Praha – Nebušice, v úředních hodinách.

4.4. Při odchodu ze *Staré vodárny* je nájemce povinen využívané prostory uklidit a uvést do původního stavu, překontrolovat uzavření oken a vchodů, uzavření vodovodních kohoutků a vypnutí všech elektrospotřebičů vč. světel Poté předá prostory správci, příp. dle předem domluvených pokynů řádně vše uzamkne.

4.5. Klíče od *Staré vodárny* mají k dispozici pouze určené osoby a jsou uloženy:

- u správce;
- na Úřadu MČ Praha-Nebušice, Nebušická 128, Praha-Nebušice.

### **Článek 5**

#### **Mimořádné události**

5.1. V objektu *Staré vodárny* nebo její zahrady mohou nastat mimořádné události, které mohou ohrozit zdraví či život osob nebo poškodit majetek. Jsou to zejména – požár, únik plynu, únik vody, záplava vodou (povodeň), zloděj, napadení návštěvníka, aj..

5.2. Návštěvníci se za žádných okolností nesnaží tyto mimořádné události řešit. Jejich povinností je neprodleně po zpozorování této události informovat správce, osobu zajišťující

danou akci nebo vlastníka objektu, příp. složky Integrovaného záchranného systému, odejít do bezpečí a dále dbát pokynů složek IZS nebo odpovědných osob.

5.3. V případě povodňového nebezpečí (přívalové povodňové vlny) jsou návštěvníci povinni jednat dle pokynů uvedených v „Povodňovém plánu budovy“, který je přílohou tohoto „Provozního řádu“.

5.4. Důležitá telefonní čísla:

- Integrovaný záchranný systém 112
- Rychlá záchranná služba 155
- Hasiči 150
- Policie 158

5.5. O mimořádných událostech se sepíše zápis, který je odevzdán vlastníkovi objektu nebo správci.

## **Článek 6**

### **Porušování provozního řádu**

6.1. Nájemci, návštěvníci a osoby zajišťující provoz, kteří porušují tento provozní řád, mohou být v daný den vykázáni z prostor, případně jim může být zamezen vstup do *Staré vodárny*.

6.2. Pokud neuposlechne výzvy, bude podáno oznámení Městské policii, která tuto nebo tyto osoby vykáže.

6.3. O celé situaci musí být vždy informován vlastník a správce objektu.

## **Článek 7**

### **Závěrečná ustanovení**

7.1. Všechny výše uvedené osoby jsou povinny se s tímto provozním řádem seznámit a řídit.

7.2. Neznalost provozního řádu neomlouvá chování a jednání zúčastněných osob.

7.3. Aktuální provozní řád je k dispozici na webových stránkách MČ Praha – Nebušice ([www.prahanebusice.cz](http://www.prahanebusice.cz)), a na viditelném místě v přízemí budovy *Staré vodárny*.

7.4. Provozní řád byl schválen Usnesením Zastupitelstva MČ Praha-Nebušice č. 08/04/2019, ze dne 30.09.2019 a vstupuje v platnost dne 1.10.2019.

7.5. Vlastník si vyhrazuje právo tento provozní řád kdykoliv změnit, případně upravit podmínky provozního řádu dle potřeb *Staré vodárny*.

V Praze-Nebušicích, dne 30.09.2019

Ing. Viktor Komárek  
Starosta MČ Praha-Nebušice

