

Zápis z 97. zasedání komise výstavby

Místo konání: místnost úřadu MČ Praha - Nebušice, Nebušická 128, Praha - Nebušice

Doba konání: dne 21.07.2021 ve 08:30 hod

Přítomni: Ing. Viktor Komárek, Ing. arch. Hanuš Härtel

Omluven:

Program:

- 1** Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku vodního hospodářství - Novostavba RD Praha - Nebušice, ul. Dubová na pozemku parc.č. 989/24 a 989/9 vše kú Nebušice 01579/2021

Stavební komise bere na vědomí.
- 2** Souhlas majitele sousedního pozemku se stavebním záměrem odstranění stávajícího objektu a výstavby novostavby RD na pozemcích parc.č. 694/1 a 695, vše kú Nebušice 01674/2021

Stavební komise vydává souhlasné stanovisko.
- 3** Rozhodnutí zamítá přímé připojení sousední nemovitosti na místní komunikaci III. Třídy V Sídlišti. Jedná se o pozemky parc.č. 966/1 a 966/2 na komunikační síť na pozemku parc.č. 1228/1, vše kú Nebušice v rámci stavební akce: Připojení nemovitosti na pozemní komunikaci, vytvoření na pozemek. 01623/2021

Stavební komise bere na vědomí.
- 4** Žádost o územně plánovací informaci k pozemku parc.č. 157/3 kú Nebušice 01675/2021

Jedná se o velice komplikovaný pozemek, který se nachází ve stabilizovaném území. Zde by se měli dodržovat PSP, konkrétně paragraf 20. Charakter a výška stavby by měly respektovat okolní zástavbu, převládají zde sedlové střechy. Jelikož se jedná o novou výstavbu, je nutné dodržet veškeré odstupy od okolních staveb a pozemků. MČ nabízí osobní konzultaci.
- 5** Žádost o souhlas s povolením vjezdu vozidel nad 12t do lokalit, kde je místní úpravou vjezd zakázán - V Pachmance 1, Praha - nebušice, stavnišištní doprava 01685/2021

Stavební komise vydává souhlasné stanovisko.
- 6** Žádost o odsouhlasení studie Úprava rodinného domu čp 175, ul. Nebušická, Praha - Nebušice, pozemek parc. č. 594 a 595/2, kú Nebušice 01694/2021

Stavební komise vydává souhlasné stanovisko.
- 7** Konzultace se stavební komisí ohledně rozvoje Nebušice - západ.

Ing. Arch. Hanuš Härtel
člen komise výstavby

.....

Ing. Viktor Komárek
starosta MČ Praha - Nebušice
člen komise výstavby

.....