

Zápis z 67. zasedání komise výstavby

Místo konání: místnost úřadu MČ Praha - Nebužice, Nebušická 128, Praha 6

Doba konání: dne 17.07.2020 v 8:30hod

Přítomni: Ing. Viktor Komárek, Ing. arch. Hanuš Härtel

Omluven:

Program:

Číslojednací

- 1 Žádost o povolení instalace posuvné brány, Tuchoměřická 169, Praha - Nebužice dle přiložené dokumentace 01542/2020
Komise vydává souhlasné stanovisko.
- 2 Žádost o souhlasné stanovisko Studie - Stavba 2 RD v Praze - Nebušicích, pozemky parc. č. 366, 367/1, 367/2 a 367/3 vše kú Nebužice 01544/2020
MČ vydává nesouhlasné stanovisko. Odůvodnění: Navrhované objekty nerespektují charakter okolní zástavby, zejména plochými střechami s pochozí terasou, vůči okolní zástavbě jsou objekty umístěné blízko hranic pozemků. To v kombinaci s pochozími terasami podstatně snižuje komfort okolní užívání okolních zahrad. Okolní zástavba má vesměs sedlové, nebo valbové střechy a toto by měl nácrh zohlednit, protože i z hlediska PSP se jedná o jednu ze základních charakteristik území. V případě zájmu nabízíme konzultaci, aby bylo možné nalézt vzájemně vyhovující řešení.
- 3 Kolaudační souhlas s užíváním stavby RD o jedné bytové jednotce v ul. Tuchoměřická, Praha - Nebužice na pozemku parc. č. 244/9, kú Nebužice 01574/2020
Komise výstavby bere na vědomí.
- 4 Kolaudační souhlas s užíváním stavby RD na pozemku parc.č. 276/66, kú Nebušicem, ul. Spojová, Praha - Nebužice včetně přístupové komunikace na pozemku parc. č. 276A, kú Nebužice 01568/2020
Komise výstavby bere na vědomí.
- 5 Oznámení zahájení řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí "Villas Nebužice" - 20 RD, příjezdová komunikace, vodovodní řád, řád dešťové a splaškové kanalizace, plynovodní řád, vedení elektro, veřejné osvětlení, sdělovací kabelové vedení, retenční jímky na dešťovou vodu, přípojky inženýrských sítí, oplocení na pozemcích parc. č. 1000/19, 1000/27 a 1000/76 vše kú Nebužice 01569/2020
Komise výstavby bere na vědomí.
- 6 Rozhodnutí na základě odvolání MČ Praha - Nebužice proti rozhodnutí ÚMČ P6, odboru výstavby, sp.zn.SZ MCP6 063720/2014/OV/HB, č.j. MCP6 311123/2019 ruší a věc vrací k novému projednání. 01579/2020
Komise výstavby bere na vědomí.

V Praze dne

Ing. Arch. Hanuš Härtel

člen komise výstavby

.....

Ing. Viktor Komárek

starosta MČ Praha - Nebužice

člen komise výstavby

.....