

Zápis z 137. zasedání komise výstavby

Místo konání: místnost úřadu MČ Praha - Nebušice, Nebušická 128, Praha - Nebušice

Doba konání: dne 01.12.2023 ve 08:00 hod

Přítomní: Ing. Viktor Komárek, Ing. arch. Hanuš Härtel, Ing. arch. Zuzana Kočíšová

Omluven: Program:

- 1 Oznámení zahájení řízení o změně územního rozhodnutí č.j. MCP6 005478/2012 ze dne 31.1.2012 - RD a technická vybavenost Pod Hřbitovem, Praha6, kú Nebušice na pozemcích parc. č. 276/1, 276/11, 276/12, 276/2, 276/4, 1315, 352/2, 352/5, 353/1, 353/3, 275/50, 275/51, 275/65, 1281/1, 1281/4 02710/2023
Stavební komise bere na vědomí.
- 2 Výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce Stavební úpravy RD čp 460, novostavba RD na oddělené části pozemků včetně přípojek inž.sítí v ul Nad Želivkou, Praha-Nebušice na pozemku parc. č. 803/1, 803/4, 803/11, 803/14 vše kú Nebušice 02725/2023
14. listopadu 2023 v 10,00 hodin
Stavební komise bere na vědomí.
- 3 Výzva k účasti na kontrolní prohlídce stavební úpravy a nástavba objektu čp 15, kú Nebušice, ul. Pod Terasami 15, Praha-Nebušice na pozemku parc. č. 73, 74 vše kú Nebušice 02759/2023
21.11.2023 v 9:00 hodin
Stavební komise bere na vědomí.
- 4 Žádost o závazné stanovisko pro územní souhlas a ohlášení stavby Novostavba RD Nebušice na pozemku parc. č. 300/5, kú Nebušice 02757/2023
Stavební komise žádá o doplnění, z předložené dokumentace není zřejmé, zda posouzení hluku od venkovní jednotky tepelného čerpadla bere v úvahu také odraz hluku o stěnu navržené stavby
- 5 Oznámení zahájení společného řízení o vydání společného povolení na stavbu vodního díla, vrtaná studna hluboká 70 m, V Březinkách čp 382, Praha-Nebušice na pozemku parc. č. 661, kú Nebušice 02779/2023
Stavební komise bere na vědomí.
- 6 Rozhodnutí schvaluje stavební záměr nástavba - zastřešení terasy ve 2. NP na severozápadní straně objektu mateřské školy a s tím související stavební úpravy, Nad Želivkou čp 598, Praha-Nebušice, na pozemku parc. č. 770/2 v kú Nebušice 02781/2023
Stavební komise bere na vědomí.
- 7 Oznámení zahájení řízení Odstranění RD a garáže s kůlnami, K Šedivce 245, Praha-Nebušice na pozemku parc. č. 402,403 v kú Nebušice 02789/2023
Stavební komise bere na vědomí.
- 8 Oznámení o změně stavby před jejím dokončením Stavba č. 40506 Domov pro seniory - rozšíření v ul. K Šedivce čp 406, Praha-Nebušice na pzemku parc. č. 383/1, 383/2, 400/1, 400/2 02824/2023
Stavební komise bere na vědomí.
- 9 Rozhodnutí odstranění stavby RD čp 281, ul. K Šedivce, Praha-Nebušice vč. Zpevněných ploch, venkovních rozvodů a garáže na pozemku parc. č. 3991, 401, vše kú Nebušice 02836/2023
Stavební komise bere na vědomí.
- 10 Rozhodnutí povoluje uzavírku komunikace V Ohradě od 20.11.2023 do 24.11.2023 z důvodu přípojky inženýrských sítí v rámci stavby RD na pozemku parc. č. 139, 140 kú Nebušice, ul. V Ohradě, Praha-Nebušice 02865/2023
Stavební komise bere na vědomí.
- 11 Žádost o vyjádření k PD z důvodu spojeného územního a stavebního řízení pro akci Dešťová kanalizace v ulici V Březikách, Praha-Nebušice 02883/2023
Stavební komise vydává souhlasné stanovisko.
- 12 Kolaudační souhlas s užíváním stavby Rozšíření distribuční soustavy NN, Praha-Nebušice, ul. Pod Starou školou, pozemek parc.č. 312/3 pro stavbu: Novostavba RD včetně dopravního připojení a přípojek inženýrských sítí na pozemku parc. č. 312/3, 1280 vše kú Nebušice, ul. Pod Starou školou, Praha-Nebušice 02899/2023
Stavební komise bere na vědomí.
- 13 Rozhodnutí povoluje připojení objektu pro bydlení na pozemcích parc. č. 703, 704 na komunikační síť na pozemku parc. č. 1221, všechny v kú Nebušice v rámci stavby Vjezd na pozemek. 02876/2023
Stavební komise bere na vědomí.
- 14 Sdělení k dokončení stavby: Novostavba RD o jedné bytové jednotce včetně přípojek inženýrských sítí v ul.Nad Želivkou 460, Praha-Nebušice na pozemku parc. č. 803/11, 803/39 kú Nebušice 02877/2023
Stavební komise bere na vědomí.
- 15 Kolaudační souhlas s užíváním stavby - chodník ulice Tuchoměřická, Praha-Nebušice na pozemcích parc. č. 1027/1, 1208/1, 1208/7, 1208/10, 1265, 1270 vše kú Nebušice 02909/2023
Stavební komise bere na vědomí.
- 16 Kolaudační souhlas s užíváním stavby Rekonstrukce konstrukčních vrstev ulice Požárnická a přilehlých chodníků na pozemcích parc. č. 301/1, 301/10, 301/11, 208/1, 1224/3, 1273/1, 1274, 1275, 1276, 1277, 1315 vše kú Nebušice 02910/2023
Stavební komise bere na vědomí.

17	Oznámení zahájení řízení o změně stavby před dokončením RD v křížení ulic Na Parcelách a Hornofova, Praha-Nebušice na pozemku parc. č. 441, 442 v kú Nebušice <i>Stavební komise bere na vědomí.</i>	02907/2023
18	Usnesení prodlužuje lhůtu k provedení úkonu - přístavba RD Hornofova 274, Praha-Nebušice na pozemku parc. č. 525, kú Nebušice <i>Stavební komise bere na vědomí.</i>	02906/2023
19	Oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby stavební úpravy a nástavba RD čp 15, ul. Pod Terasami, Praha-Nebušice na pozemku parc. č. 73, 74 vše kú Nebušice <i>Stavební komise bere na vědomí.</i>	02920/2023
20	Žádost o souhlas s povolením vjezdu vozidel nad 12 t do lokalit, kde je místní úpravou vjezd zakázán, Divoká Šárka 40, Praha 6 <i>Stavební komise vydává souhlasné stanovisko.</i>	02923/2023
21	Usnesení zastavní řízení na stavbu RD na pozemku parc. č. 989/103 v kú Nebušice, ul. K Šárce, Praha-Nebušice <i>Stavební komise bere na vědomí.</i>	02928/2023
22	Společný souhlas územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru Novostavba RD včetně napojení na dopravní a technickou infrastrukturu Praha-Nebušice při ulici Pod Hláškem na pozemcích parc.č. 275/64, 352/4, 1281/1 v kú Nebušice <i>Stavební komise bere na vědomí.</i>	02936/2023
23	Oznámení o návrhu opatření obecné povahy - navrhovaná místní úprava provozu na pozemní komunikaci Kádnerovam naproti domu čp 942 (základní školy) - umístění svislého dopravního značení (SDZ) IP13e "parkoviště K+R" - umístění vodorovného dopravního značení (VDZ) V10a "stání podélné", doplněné o V15 "K+R" a V13 "šikmé rovnoběžné čáry" <i>Stavební komise bere na vědomí.</i>	02942/2023
24	Žádost o doplnění souhlasného stanoviska a akci: MČ Praha-Nebušice, dešťová kanalizace v ulici V Březinkách o uvedení dotčených pozemků parc. č. 1219/1 a 1215/1 v kú Nebušice, Praha-Nebušice <i>Stavební komise vydává souhlasné stanovisko.</i>	02951/2023
25	Na vědomí MČ Praha-Nebušice - demolice domu, ul. K Šedivce, čp 281 na pozemku parc. č. 401, 399, 1307/2, vše kú Nebušice <i>Stavební komise bere na vědomí.</i>	02983/2023
26	Na vědomí MČ Praha-Nebušice rekonstrukce domu čp 15, ul. Pod Terasami, Praha-Nebušice, na pozemcích parc. č. 73, 74 vše kú Nebušice <i>Stavební komise bere na vědomí.</i>	02937/2023

Ing. arch. Zuzana Kočišová
člen komise výstavby

.....

Ing. arch. Hanuš Härtel
člen komise výstavby

.....

Ing. Viktor Komárek
starosta MČ Praha - Nebušice
člen komise výstavby

.....