



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

ODBOR VÝSTAVBY

Č.J.: MCP6 241620/2019  
SPIS. ZN.: SZ MCP6 129094/2019/OV/Ko  
Značka: P-152/Nebušice  
Vyřizuje: Ing. Mojmír Kondr  
Kontaktní spojení: 220 189 871 / mkondr@praha6.cz  
Referentské č.: 31/2019  
Příloha: Situace stavby 1:500

V Praze dne: 07.10.2019

**ROZHODNUTÍ**  
**ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

**Výroková část:**

Odbor výstavby Úřadu m. č. Praha 6, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 1.4.2019 podal

**Odbor technické vybavenosti MHMP, IČO 00064581, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město,**  
**který zastupuje PRO-CONSULT s.r.o., IČO 26509172, Jankovcova 1055/13, 170 00 Praha 7-Holešovice,**  
**kterou zastupuje Ing. Václav Tesárek, IČO 12605999, nar. 31.3.1956, K lukám 641/26, Praha 4-Libuš, 142 00 Praha 411**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

**r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

**Stavba č. 0204 TV Nebušice, etapa 016 - V Sídlišti, Stavební objekt 300 - dešťová kanalizace, v ul. V Sídlišti, Dubová a Sichrovského, Praha - Nebušice**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 152 (ostatní plocha), parc.č. 992/2 (ostatní plocha), parc. č. 1228/1 (ostatní plocha), parc. č. 1247/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Nebušice.

Druh a účel umísťované stavby:

- SO 300 – oodílná dešťová kanalizace v ul. V Sídlišti, Dubová a Sichrovského

VĚTEV 1

KT DN 500 délka 101 m

KT DN 400 délka 105 m

	KT DN 300 délka 50 m
VĚTEV 2	KT DN 400 délka 24,5 m
10x revizní šachty	Š1-Š9
8 uličních vpustí	UV 1 – UV 8
2 horské vpusti	HV1, HV 2

Umístění stavby na pozemku, určení prostorového řešení stavby:

- Dle situace D.1.3 zpracované Ing. Tomášem Hockem, ČKAIT 0008368 v příloze tohoto rozhodnutí, která bude ověřena po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí
- Souběh a křížení se stávajícími sítěmi budou provedeny v souladu s ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“, ČSN 75 6101 „Stokové sítě a kanalizační přípojky“ a ČSN EN 1610 „Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení“ a v souladu se stanovisky a dohodami se správci těchto sítí pro připojení uličních vpustí a horských vpustí

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Dotčené území je vymezeno v rozsahu komunikací V Sídlišti, Dubová a Sichrovského

#### **Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení bude obsahovat návrh dopravních opatření po dobu realizace stavby. Pro provádění stavby budou využívány pracovní plochy určené rozhodnutím příslušného správního řádu ve smyslu § 25 zákona o pozemních komunikacích.
2. Součástí projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení budou zásady organizace výstavby, které budou zpracovány tak, aby:
  - a) Po celou dobu realizace byl zachován přístup k přilehlým objektům a vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům včetně svozu domovního odpadu a přístupu k ovládacím armaturám inženýrských sítí a dále byly zachovány stávající trasy pěších.
  - b) Byla zajištěna čistota okolních komunikací
  - c) Byly minimalizovány zábery stávajících komunikací.
  - d) Při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací budou dodrženy „Zásady a technické podmínky pro zásady do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě.“ Schválené usnesením RHMP číslo 958 ze dne 31. 1. 2012, s účinností od 1. 2. 2012 ve znění pozdějších předpisů.
3. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku parc.č. 151/1 v k.ú. Nebušice.
4. Stavba bude koordinována s akcí TSK č. 2018-1025-00535 U Pohádky, V Sídlišti, st.č. 0204 TV Nebušice P6 .
5. Nové revizní šachty budou provedeny v souladu s Městskými standardy vodárenských a kanalizačních zařízení na území hl.m. Prahy.
6. Komunikace budou po uložení komunikace uvedeny do původního stavu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Odbor technické vybavenosti MHMP, IČO 00064581, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

#### **Odůvodnění:**

Dne 1.5.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení pod č.j. MCP6 196923/2019 ze dne 6.6.2017 známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnou vyhláškou umožňující i dálkový přístup zveřejněnou na úřední desce ÚMČ Praha 6 a MČ Praha - Nebušice a zároveň stanovil termín ústního jednání na den 9.7. 2019 o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad posoudil okruh účastníků územního řízení podle ustanovení § 85 stavebního zákona, podle kterého jsou účastníky řízení žadatel, obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, tzn. hlavní město Praha zastoupené Útvarem rozvoje hl. m. Prahy. Dále dle § 85 odst. 2) jsou

účastníky vlastníků pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám a nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Okruh účastníků řízení je vymezen v rozdělovníku tohoto rozhodnutí. Vzhledem k počtu účastníků řízení stavební úřad doručoval toto oznámení veřejnou vyhláškou umožňující i dálkový přístup zveřejněnou na úřední desce ÚMČ Praha 6.

Předmětem žádosti je umístění dešťových kanalizačních řadů, stavby leží mimo stavební uzávěru. Umístění infrastruktury ve funkčních plochách OV - všeobecně obytné, S4 - ostatní dopravně významné komunikace, ZP - parky, historické zahrady a hřbitovy je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací, platným územním plánem hl. m. Prahy a svým charakterem podzemního vedení nenarušuje primární funkci územním plánem vymezených funkčních ploch. Umístění stavby vyhovuje podmínkám nařízení č. 10/2016 hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (PSP2) Výstavba bude důsledně věcně i časově koordinována s dalšími stavebními aktivitami jiných investorů v místě. Umísťovaná stavba po dokončení přinese do území vyšší standard technické infrastruktury. Záměr nezasahuje do ochranného pásma Pražské památkové rezervace a ochranného pásma celostátní a regionální dráhy, ani jiných ochranných pásem.

Uvedený záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Stručná charakteristika stavby:

Dešťová kanalizace v ul. V Sídlišti, Dubová a Sichrovského VĚTEV 1 - KT DN 500 délka 101 m, KT DN 400 délka 105 m, KT DN 300 délka 50 m ; VĚTEV 2-KT DN 400 délka 24,5 m, 10 x revizní šachty Š1-Š9, 8 uličních vpustí UV 1 – UV 8, 2 horské vpusti HV1, HV 2

Projektant:

Ing. Tomáš Hocke, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0008368

Přepokládané zahájení výstavby:

dle nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a podmínek TSK se zásahy do komunikací

Předpokládané ukončení výstavby:

2022

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků a dotčenými orgány státní správy:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili

Žádost byla doložena těmito doklady:

- plnou mocí pro PRO-CONSULT s.r.o.
- plnou mocí pro Ing. Václava Tesárka ze dne 5.10. 2018
- Rozhodnutím o povolení uložení inženýrských sítí do tělesa pozemní komunikace č.j. MCP6 286240/2019/OV/Ko ze dne 17.9. 2019

Žádost byla doložena vyjádřeními samosprávy:

- MČ Praha - Nebušice NZ: MCPNE 00216/2019 ze dne 24.1. 2019

Žádost byla doložena vyjádřeními dotčených orgánů státní správy:

- Hygienická stanice hl. m. Prahy, č.j. HSHMP 04218/2019 ze dne 29.1. 2019
- HZS hl. m. Prahy, zn. HSAA-835-3/2019 ze dne 23.1.2019
- OCP MHMP č.j. MHMP 328515/2019 ze dne 18.2. 2019
- ÚZR MHMP č.j. MHMP 525356/2019 ze dne 20.3. 2019
- Odbor bezpečnosti MHMP č.j. MHMP 201246/2019 ze dne 29.1.2019
- Vodoprávní oddělení OV ÚMČ Praha 6 č.j. MCP6 095500/2019 ze dne 13.3. 2019
- Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 6 č.j. MCP6 031417/2019 ze dne 6.8. 2019

- Policie ČR, Krajského ředitelství policie hlavního města Prahy, Odboru služby dopravní policie č.j. KRPA-20545-4/ČJ-2018-0000DŽ ze 30.1.2019

Vyjádření správců inženýrských sítí a technické infrastruktury:

- Ropid NZ: OMD/0068/19/cis ze dne 29.1. 2019
- DP hl.m. Prahy, NZ: 100630/4Z146/122 ze dne 28.1.2019, DC METRO NZ: 240200/237/19/Lin ze dne 28.1. 2019
- PREdistribuce, a.s. NZ: S21130/300062437 ze dne 31.1. 2019
- CETIN a.s. č.j. 527773/19 ze dne 30.1. 2019
- PVK a.s., NZ: PVK 5090/ÚTPČ/19 ze dne 14.2. 2019 a NZ: PVK 31275/OTPČ/18 ze dne 1.6. 2018
- Technologie hl. m. Prahy, a.s. 4. 2752/19 ze dne 30.1. 2019
- PVS a.s. NZ:289/19/02 ze dne 28.2. 2019
- Cznet s.r.o. č.j. 190100271 ze dne 30.1. 2020
- T-Mobile Czech Republic a.s. NZ: E02619/19 ze dne 19.1. 2019
- Vodafone Czech Republic a.s. NZ: MW9910124437107807 ze dne 28.1. 2019
- České Radiokomunikace a.s. NZ: UTPS/OS/210586/2019 ze dne 21.11.2019
- Letiště Praha a.s. č.j. 77/19 ze dne 5.2. 2019
- SNM MO č.j. ÚP-573/4-500-2019 ze dne 18.2. 2019
- CentroNet, a.s. NZ: 190/2019 ze dne 28.1. 2019
- Fine Technology Outsource, s.r.o. č.j. 8817 ze dne 19.1. 2019
- Dial Telecom, a.s. NZ: PH659456 ze dne 21.1. 2019
- Alfa Telecom s.r.o. ze dne 25.1. 2019
- Planet A, a.s. ze dne 15.2. 2019
- NET4GAS, s.r.o. NZ: 614/19/OVP/N ze dne 23.1. 2019
- TSK a.s. č.j. TSK/07015/19/5110/Ci ze dne 12.4. 2019
- PPD a.s. NZ: 2019/OSDS/03783 ze dne 21.6 2019
- UPC Česká republika, s.r.o. ze dne 30.3. 2019

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Hlavní město Praha, zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Městská část Praha-Nebušice, 6. Hlavní město Praha, zast. odborem evidence majetku MHMP, Hlavní město Praha, zast. odborem hospodaření s majetkem MHMP, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Ministerstvo obrany ČR, sekce ekonomická a majetková Praha, Ministerstvo vnitra ČR, Pražská plynárenská Distribuce, a.s., Pražská vodohospodářská společnost a.s., Pražské vodovody a kanalizace, a.s., PREdistribuce, a.s., ostatní účastníci řízení, vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich, informování veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup - MČ Praha - Nebušice, úřední deska, Městská část Praha 6, úřední deska

### **Upozornění:**

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

**Stavba podléhá stavebnímu povolení silničních staveb speciálním stavebním úřadem. Žádost o vydání stavebního povolení je možné podat po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Speciálním stavebním úřadem je odbor výstavby ÚMČ**

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebnímu Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Za správnost:

Otisk úředního razítka

Ing. Petr Malotín  
vedoucí odboru výstavby

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Od správního poplatku 20 000 Kč dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) je podle § 8 zákona č. 634/2004 Sb. v platném znění žadatel osvobozen.

**Obdrží:**

navrhovatel (dodejky):

1. Odbor technické vybavenosti MHMP, IDDS: 48ia97h
2. PRO-CONSULT s.r.o., IDDS: v4uuvuj
3. Ing. Václav Tesárek, IDDS: n5tamit

účastníci řízení (dodejky):

4. Hlavní město Praha, zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu
5. Městská část Praha-Nebušice, IDDS: 27qb3d8
6. Hlavní město Praha, zast. odborem evidence majetku MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
7. Hlavní město Praha, zast. odborem hospodaření s majetkem MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
8. Městská část Praha 6, úřední deska a elektronická úřední deska po dobu 15 dnů, Čs. armády č.p. 601/23, 160 52 Praha 6-Bubeneč

9. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
10. Ministerstvo obrany ČR, sekce ekonomická a majetková Praha, IDDS: hjyaavk
11. Ministerstvo vnitra ČR, IDDS: 6bnaawp
12. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt
13. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
14. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
15. PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
16. MČ Praha - Nebušice, úřední deska, Nebušická č.p. 128, Praha-Nebušice, 164 00 Praha 619

dotčené orgány:

17. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j
18. Hygienická stanice hl. m. Prahy, IDDS: zpqai2i
19. Odbor bezpečnosti MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
20. Odbor pozemních komunikací a drah MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
21. Odbor ochrany prostředí MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
22. Odbor památkové péče MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
23. Odbor územního rozvoje MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
24. ODŽP ÚMČ Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč
25. Policie ČR-Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

na vědomí:

26. MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY, podatelna - za odbory MHMP uvedené v rozdělovníku, IDDS: 48ia97h
27. Eva Frayerová
28. Ing. Petr Malotín