

Zápis z 17. zasedání komise výstavby

Místo konání: místnost úřadu MČ Praha - Nebušice, Nebušická 128, Praha 6
Doba konání: dne 13.3.2019 v 8:30hod
Přítomni: Roman Karásek, Ing Viktor Komárek,
Ing. arch. Hanuš Härtel

Omluven:
Program:

- | | | Číslojednací |
|----------|---|---------------------------|
| 1 | Požadavek na jednání o prodloužení podzemních vedení v pokračování ulice Sichrovského, pozemky par.č. 1000/2, 1000/27-29, 1000/31, 1000/26 kú Nebušice, | 00370/2019 |
| | <p>Žadatel/stavebník se dostavil na konzultaci na jednání komise výstavby</p> <p>Se žadatelem byli konzultovány důvody, kvůli kterým MČ nemůže aktuálně udělit souhlas s prodloužením podzemních vedení v pokračování ulice Sichrovského.</p> <p>MČ část je toho názoru, že by se mělo celé západní rozvojové území Nebušic vyřešit jako celek, včetně alternativního přístupu mimo stávající zástavbu, a to v ideálním případě prostřednictvím územní studie. Žadatel byl seznámen s tím, že MČ začátkem letošního roku požádala odbor územního rozvoje HLMP o zpracování potřebné územní studie pro dané území.</p> <p>Na opakované dotazy žadatele, proč nelze prodloužit podzemní vedení inženýrských sítí, stavební komise sdělila, že nelze umístit podzemní vedení do rozvojového území, dokud není vyřešeno přesné vedení budoucích komunikací s přesnou výškovou specifikací nivelety, z důvodu uložení sítí ve správné hloubce.</p> | |
| 2 | Žádost o stanovisko MČ Praha - Nebušice k projektu přízemního RD , parc. č. 380/1, kú Nebušice, K Vinicím, Praha - Nebušice | 00432/2019,
00471/2019 |
| | <p>Komise výstavby vydává souhlasné stanovisko</p> <p style="text-align: center;">HLASOVÁNÍ 3 - 0 - 0</p> <p>MČ Praha - Nebušice vydává souhlasné stanovisko s umístěním stávajících "obytných modulů" na parcele 380/1, za podmínky, že se bude jednat o dočasnou stavbu na dobu max 10 let.</p> | |
| 3 | Žádost o vydání stanoviska RD Nebušice, parc.č. 1000/71, kú Nebušice, | 00462/2019 |
| | <p>Odloženo na příští jednání komise výstavby</p> | |
| 4 | Residence Nebušice - Studie projektu - navrhované pozemkové úpravy - Lokalita MČ Praha - Nebušice, ulice Za Pohádkou | 00269/2019 |
| | <p>Žadatel/stavebník se dostavil na konzultaci na jednání komise výstavby</p> | |
| 5 | Výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce Příkladová a nástavba RD čp 603 v ul. K Lažance, Praha - Nebušice, na pozemku parc.č. 951, 952/1 v kú Nebušice | 00486/2019 |
| | <p>Komise výstavby bere na vědomí</p> | |
| 6 | Žádost o setkání se stavební komisí o možnostech stavby RD na pozemku parc.č. 441 a 442, kú Nebušice | 00503/2019 |
| | <p>Žadatel/stavebník se dostavil na konzultaci na jednání komise výstavby</p> | |
| 7 | Žádost o koordinované závazné stanovisko k PD pro územní a stavební řízení Novostavba RD, ul K Šedivce 433, Praha - Nebušice, parc. č. 1194/3 a 1194/4, kú Nebušice | 00513/2019 |
| | <p>Komise výstavby vydává souhlasné stanovisko</p> <p style="text-align: center;">HLASOVÁNÍ 3 - 0 - 0</p> <p>MČ Praha - Nebušice vydává souhlasné stanovisko pro územní a stavební řízení novostavby RD, ul K Šedivce 433, Praha - Nebušice, parc. č. 1194/3 a 1194/4, kú Nebušice</p> | |

8 Žádost o vyjádření k PD úpravy komunikace k připojení objektů na komunikaci - rozšíření sjezdu na místní komunikaci ulice Truhlářka, dva RD na parc.č. 1101/1 a 1101/4 kú Nebušice

00514/2019

Komise výstavby vydává souhlasné stanovisko

HLASOVÁNÍ 3 - 0 - 0

MC Praha - Nebušice vydává souhlasná stanoviska:

a, k připojení objektů na p.č. 1101/1; 1101/4 kú. Nebušice na komunikaci

b, k úpravě křižovatky ulic Truhlářka, K Truhlářce a K Vinicím

c. k opravě komunikace Truhlářka umístěné na p.č. 1294 kú. Nebušice (případné opravy na jiných pozemcích je potřeba projednat

9 MČ Praha 6, Odbor výstavby zastavuje územní řízení zahájené dne 18. 9. 2017 na stavbu RD na místě stávajícího domu čp 178 v křížení ulic Nebušická a Nad Želivkou, Praha - Nebušice, par.č. 592,593 kú Nebušice

00505/2019

Komise výstavby bere na vědomí

V Praze dne

Roman Karásek

místostarosta MČ Praha - Nebušice

předseda komise výstavby

.....

Ing. Arch. Hanuš Härtel

člen komise výstavby

.....

Ing. Viktor Komárek

starosta MČ Praha - Nebušice

člen komise výstavby

.....