

# Zápis 167. zasedání stavebního výboru Zastupitelstva MČ Praha - Nebušice

Místo konání: Zasedací místnost Úřadu MČ Praha - Nebušice, Nebušická 128, Praha 6

Doba konání: dne 19. 06. 2018 v 08:30 hod.

Přítomni: Ing. Markéta Kohoutová, , Ing. arch. Hanuš Härtel, Roman Karásek,

Omluven Prof.RNDr. Tomáš Kepka, Ing. arch. Zuzana Kočišová

Program:

Parcelní

číslo

Věc

Číslo jednací

1. **Nesouhlas se stanoviskem MČ - přístupová cesta k pozemkům parc.č. 1000/28 a 29** 01141/2018

*stavební výbor mč Praha Nebušice žadatele nijak neomezuje na jeho právech a není důvod pro změnu předchozího stanoviska; 3 -0 - 0*
2. **Výzva k účasti na kontrolní prohlídce - novostavba RD v ul. V Hliništi, Praha - Nebušice** 01171/2018

*Stavební výbor bere na vědomí.*
3. **Změna využití a stavební úpravy stodole v č. p. 5, ul. Tuchoměřická, parc. č. 233 - Ruční čištění vozidel** 01118/2018

*3-0-0. Stavební výbor vydává souhlas za podmínky, že bude zachován stávající charakter stavby bývalého statku dle předložené dokumentace. Stavební výbor doporučuje omezit výjezd pouze vpravo pro zvýšení bezpečnosti. Souhlas je podmíněn doložením kladného stanoviska Policie ČR a Odboru dopravy a životního prostředí Praha 6.*
4. **Žádost o vyjádření stavební možnosti pro parcely 527, 528/1, 528/2, kú Nebušice, Praha - Nebušice** 01261/2018

*jedná se o stabilizovanou oblast, je zde možné realizovat pouze jeden rodinný dům dle charakteru stávající zástavby, bytový dům není akceptovatelný.*
5. **Oznámení zahájení společného řízení a pozvání k ústnímu jednání-Přístavba a nástavba RD č.p.383 v ul. Druhé odboje, Praha - Nebušice** 01269/2018

26. 7. 2018 v 9h v místě stavby

*Stavební výbor bere na vědomí.*
6. **Rozhodnutí - povolení připojení vjezdu k parkovacím stáním na pozemcích par.č. 237, 238/1, 238/2 na komunikační síť na pozemcích parc.č. 1208/1, 1208/10, všechny v kú Nebušice v rámci stavební akce" Novostavba RD"** 01272/2018

*Stavební výbor bere na vědomí.*
7. **žádost o přestavbu chaty parc.č. 1158/1 a 1157, kú Nebušice** 01281/2018

*Odloženo.*
8. **Právní rozbor problémů metropolitního plánu zpracovaný Svazem malých městských částí**

*Sstavební výbor souhlasí se zněním zásadních připomínek a doporučuje zastupitelstvu MČ Praha Nebušice je přijmout a odeslat jako zásadní připomínku MČ Praha - Nebušice*

9.

**Nesouhlas s doporučením stavebního výboru k zamítnutí odprodeje části p.č. 436/2**

žadatelka se s doprovodem dostavila k osobnímu projednání dnes doručeného nesouhlasu a uvedla, že hlavním důvodem pro odkoupení pozemku je skutečnost, že chce rozšířit pěstební plochy.

*Stavební výbor MČ Praha Nebušice konstatoval, že nedoporučuje odprodávat žádnou část ani celý pozemek p.č. 436/2, který je v současné době pronajat druhé ideální spolumajitelce nemovitosti p.č. 434. V písemném sdělení žadatelky stejně jako ústně uváděné pěstební záměry nejsou důvodem pro parcelaci pozemku p.č. 436/2.*

**Ing. Markéta Kohoutová**  
**MČ Praha - Nebušice**