

Zápis z 10. zasedání stavebního výboru Zastupitelstva MČ Paha-Nebušice

Místo konání: Zasedací místnost Úřadu MČ Praha-Nebušice, Nebušická 128, Praha 6

Doba konání: dne 11.3.2015 v 7,45hod.

Přítomni: Kepka, Kočišová, Kohoutová, Mojžíš, Karásek, Härtel

Hosté: Nápravová Dita. Červený

Program:

Parcelní číslo	Věc	Číslo jednací
	Aktuální návrh technické novely Pražských stavebních předpisů	MCPNE 00305/2015
	Připomínky odeslány Kohoutovou na odbor úz.rozvoje Praha 6.	
	Žádost o potvrzení neexistence dokumentace domu č.p. 77 Praha 6 Nebušice a doporučení pasportu stavby	MCPNE 00389/2015
	Návrh usnesení: Potvrzujeme, že nemáme dokumentaci k domu č.p.77 Praha 6, Nebušice. Hlasování: pro 5,proti 0,zdržel se 0. Usnesení bylo přijato.	
989/164	Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 989/164 k.ú. Nebušice	MCPNE 00312/2015
	Návrh usnesení: Stavební výbor souhlasí s odprodejem pozemku dle zákresu stavebního výboru ze dne 11.3.2015. Část k odprodeji je vymezena rohem branky a hranicí meze a pole. Pokud žadatel nebude souhlasit s takto vymezeným pozemkem k odprodeji, navrhuje odprodej zamítnout. Hlasování: pro 5,proti 0,zdržel se 0. Usnesení bylo přijato.	
	Odchází Kepka.	
1000/75	Žádost o konzultaci podkladů k novostavbě rodinného domu	MCPNE 00325/2015
	Stavební výbor žádá žadatele o dodání platného územního rozhodnutí, které úřad nemá k dispozici.	

1277 **Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě.** **MCPNE 00187/2015**

Stavební výbor doporučuje ke schválení zastupitelstvem.

Přichází Härtel.

1769/2 **Žádost o vyjádření k umístění stavby kabelového vedení NN pro pozemek 1769/2. K.ú. Nebušice** **MCPNE 00326/2015**

Návrh usnesení:

Nesouhlasné stanovisko. Stavební výbor nesouhlasí s umístěním stavby kabelového vedení NN pro pozemek parc.č.1769/2, k.ú. Nebušice přes pozemky parc.č.1293/1 a 1293/3 k.ú. Nebušice.
Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

989/157 **Žádost o odkoupení částí pozemků - GP plus s.r.o.** **MCPNE 01616/2014**
988/1 parc.č. 989/157 a 988/1, celkem 1447 m2

Návrh usnesení:

Nesouhlasné stanovisko. Stavební výbor nedoporučuje MČ prodej pozemků do doby, dokud nebude zpracovaná urbanistická studie pro danou lokalitu.
Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

22 RD **Výzva** **MCPNE 00337/2015**
Purkr.háj **k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce**

nový kabel NN pro 22 RD včetně napojení na technickou infrastrukturu Pod Purkrabským hájem - II. Etapa, Nebušice

Stavební výbor bere na vědomí.

Sdělení **MCPNE 00345/2015**
MČ Prahy 6, odboru výstavby občanům Nebušic - na vědomí MČ Praha - Nebušice

Stavební výbor bere na vědomí.
Odbor výstavby MČ Praha 6 konstatuje, že jádro problému tkví v koncepční činnosti samospráv obce, nelze ji však řešit v každém samostatném povolení jednotlivých staveb.

808/2	Usnesení oprava zřejmých nesprávností oznámení opravy textu v oznámení k užívání přístavby a nástavby rodinného domu č.p.422, ul. Nad Želivkou, Praha 6, na Stavební výbor bere na vědomí.	MCPNE 00352/2015
1180/136	Oznámení o doplnění dokumentace a pokračování územního řízení tepelné čerpadlo na pozemku rodinného domu č.p. 744 Praha, Stavební výbor bere na vědomí.	MCPNE 00354/2015
932, 933	Rozhodnutí územní rozhodnutí rozhodnutí o umístění stavby Novostavba rodinného domu v stanovení podmínek pro umístění stavby Stavební výbor bere na vědomí.	MCPNE 00374/2015
148,149,150	Oznámení zahájení řízení o změně stavby před dokončením přístavba a nástavba rodinného domu č.p. 167, k.ú. Nebušice, ul. Stavební výbor bere na vědomí.	MCPNE 00377/2015
989/112	Oznámení o zahájení stavebního řízení rodinného domu na pozemku parc.č. 989/112, k.ú. Nebušice Stavební výbor bere na vědomí.	MCPNE 00381/2015
22 RD Purk.háj	Kolaudační souhlas s užíváním stavby nový kabel NN pro 22 rodinných domů Pod Purkrabským hájem - II. etapa, Nebušice Stavební výbor bere na vědomí.	MCPNE 00383/2015
1180/251	Oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby stavební úpravy rodinného domu č.p. 781, k.ú. Nebušice, ul. Dešťová, Praha 6	MCPNE 00384/2015

Stavební výbor bere na vědomí.

43

Souhlas

s provedením ohlášeného stavebního záměru

stavba sklípku s pochozí střechou u rodinného domu č.p. 124,

Stavební výbor bere na vědomí.

MCPNE 00386/2015

Žádosti o zapracování připomínek k tzv. novele Pražských stavebních předpisů

Obč. sdr. Svobodná společnost

Svaz provozovatelů venkovní reklamy

Stavební výbor bere na vědomí.

Cyklotrasa

územní souhlas - žádost

Návrh usnesení:

Stavební výbor souhlasí s podáním žádosti a předloženým záměrem.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

1242/1

Žádost o výměnu a odkoupení pozemku

části pozemku parc.č. 1242/1, k.ú. Nebušice o ploše 17,20 m².

Žadatel získá 17,20 m² pozemku, z toho 4,7 m² pozemku vymění s MČ Praha - Nebušice a zbytek 12,5 m² odkoupí.

Návrh usnesení:

Stavební výbor doporučuje záměr, prodej a výměnu pozemku.

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Ing. Markéta Kohoutová
místostarostka a předsedkyně stavebního výboru