

## **Zápis z 5. zasedání stavebního výboru Zastupitelstva městské části Praha – Nebušice.**

**Místo konání:** Zasedací místnost Úřadu MČ Praha – Nebušice,  
Nebušická 128, Praha 6.

**Doba konání:** dne 28.1.2015 v 8.15 hod.

Přítomni: Kohoutová, Kočišová, Mojžíš, Kepka, Härtel, Richter, Karásek  
Hosté: Novotný, Komárek.

**Program:**

Body programu byly projednávány v různém pořadí.

**1. Výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce** č.j. MCPNE 00129/2015

-přístavba na nástavba rodinného domu č.p.422, k.ú. Nebušice, ul. Nad Želivkou, Praha 6 na pozemku parc.č. 802/2 a 808/1 v k.ú. Nebušice.

*-prohlídka dne 5.2.2015 v 9:00 hod.*

Stavební výbor bere na vědomí.

**2. Oznámení o spojení územního řízení o umístění stavby, řízení o povolení výjimek, zahájení společného řízení a pozvání k ústnímu jednání** č.j. MCPNE 00130/2015

-Přístavba a stavební úpravy rodinného domu č.p.132 v ul. Na Skále, Praha 6 na pozemcích parc.č. 101, 102 a 1242/1 v k.ú. Nebušice.

*-ústní jednání dne 20.2.2015 v 9:00 hod.*

Stavební výbor bere na vědomí.

Ústního jednání se zúčastní Kohoutová, Kočišová.

**3. Oznámení o spojení územního řízení o umístění stavby, řízení o povolení výjimek, zahájení společného řízení a pozvání k ústnímu jednání** č.j. MCPNE 00131/2015

--Přístavba a nástavba rodinného domu č.p.134 v ul. Na Skále, Praha – Nebušice na pozemcích parc.č. 101, 102, 1242/1 a 104 v k.ú. Nebušice.

*-ústní jednání dne 20.2.2015 v 10:00 hod.*

Stavební výbor bere na vědomí.

Problém využití parcely 1242/1, která je ve správě MČ Praha- Nebušice, prověří Karásek.

Ústního jednání se zúčastní Kohoutová, Kočišová.

**4. Oznámení zahájení územního řízení a pozvání k ústnímu jednání**  
č.j.MCPNE 00140/2015

-Změna územního rozhodnutí č.j. MCP6 018278/2011 ze dne 21.3.2011, které bylo změněno územním rozhodnutím č.j. MCP6 077843/2014 ze dne 6.10.2014 – změna novostavby rodinného domu umístěného výše uvedeným rozhodnutím Praha, Nebušice na pozemku parc.č. 989/120 v k.ú. Nebušice.

Stavební výbor projedná na příštím zasedání po prověření původního vyjádření, dokumentace, situace.

**5. Žádost o posouzení projektové dokumentace ke stavebnímu povolení**  
č.j. MCPNE 00143/2015

-novostavba rodinného domu k.ú. Nebušice, č.parc. 1200/18, 1200/20 a 1202/2, Praha 6.

Ověřit soulad s územním rozhodnutím u tohoto objektu i okolních. Kopii ÚR zajistí Mojžíš.

**11. Usnesení zastavení řízení** č.j. MCPNE 00108/2015

-,„Silniční okruh kolem Prahy, stavba 518 Ruzyně – Suchdol“ (SOKP 518)-  
územní řízení a řízení o ochranném hlukovém pásmu.

Stavební výbor bere na vědomí.

Odchází Richter.

**7. Usnesení - přerušování řízení o odstranění stavby** č.j. MCPNE 00152/2015.

-stavba pro podnikatelskou činnost na pozemku parc.č. 1199/4, k.ú. Nebušice.

Stavební výbor bere na vědomí.

**8. Oznámení zahájení řízení a pozvání k ústnímu jednání** č.j. MCPNE 00153/2015

-stavba pro podnikatelskou činnost na pozemku parc.č. 1194/4, u rodinného domu č.p. 517, ul. K Šedivce, Praha 6  
*-ústní jednání dne 12.2.2015 v 9:00 hod.*

Stavební výbor bere na vědomí.  
Jednání se zúčastní Mojžíš, Kohoutová.

**9. Oznámení zahájení řízení** č.j. MCPNE 00154/2015

-stavba pro podnikatelskou činnost na pozemku parc.č. 1194/4, u rodinného domu č.p. 517, ul. K Šedivce, Praha 6.  
*-námitky lze uplatnit do 10 dnů.*

Stavební výbor bere na vědomí.

**10. Rozhodnutí oprava zřejmých nesprávností** č.j. MCPNE 00155/2015

-splašková kanalizační stoka tlaková pro veřejnou potřebu PE 100 – 90x8,2 SDR 11 délky cca 166,6m na pozemku parc.č. 1270, k.ú. Nebušice, ul.

K Cíli, Praha 6

-v rámci stavby „Novostavba hospodářské budovy K Cíli“.

Stavební výbor bere na vědomí.

Prověřit předchozí územní rozhodnutí - změny zjistí Kohoutová, Härtel.

**12. Výzva** č.j. MCPNE 00159/2015

-doplnění údajů a podkladů – stavba tepelné čerpadlo na pozemku rodinného domu č.p.744 Praha, Nebušice, Na Malé Šárce.

Stavební výbor bere na vědomí.

**13. Dotaz – upřesnění regulativ stavby na pozemku parc.č. 237 a 2638/1**

Zásadním limitem je dopravní řešení, které neohrozí bezpečnost na stávající komunikaci. Zrcadla nejsou dostatečným dopravním řešením.

**14. Usnesení zastavení řízení** č.j. MCPNE 00166/2015

-zahradní domek na pozemku rodinného domu č.p.744 Praha, Nebušice, Na Malé Šárce na pozemku parc.č. 1180/136 k.ú. Nebušice.

Stavební výbor bere na vědomí.

**15. Žádost o stanovisko k PD pro územní a stavební řízení** č.j. MCPNE 00167/2015

-novostavba rodinného domu na parc.č. 989/112, k.ú. Nebušice.

Stavební výbor žádá stavebníka upřesnit rozpor mezi sdělením, že odkazuje na již vydané ÚR a zároveň žádá o stanovisko pro nové územní řízení.

**6. Dopis se souhlasem majitelů pozemků se změnou ÚP** č.j. MCPNE 00146/2015.

- parc.č. 1000/2, 1000/26, 1000/27, 1000/28, 1000/29, 1000/1, 1261/1, 3 – žádost o souhlas zastupitelstva MČ Praha-Nebušice.

Stavební výbor bere na vědomí pro další řízení v tomto území.

## **16. Informace o průběhu zateplení CSS Nebušice.**

Bylo zjištěno, že do zateplovacího systému zatéká.  
Zhotovitel bude vyzván k zápisu této skutečnosti do stavebního deníku a k  
nápravě škody.

Ing. Markéta Kohoutová  
místostarostka  
a předsedkyně stavebního výboru