

## **Zápis z 2. zasedání stavebního výboru Zastupitelstva městské části Praha – Nebušice.**

**Místo konání:** Zasedací místnost Úřadu MČ Praha – Nebušice,  
Nebušická 128, Praha 6.

**Doba konání:** dne 7.1.2015 v 8.15 hod.

Přítomni: Kohoutová, Kočišová, Härtel, Karásek, Macháček, Mojžíš.  
Hosté: Novotný, Komárek.

### **Program:**

**1. Výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce** č.j. MCPNE 1648/14 v rámci stavby „TV pro 22 RD Pod Purkrabským hájem“ dne 13.1.2015 v 9,00 hod. na křižovatce ulic Na Závěji a Za Pohádkou, k.ú. Nebušice, P-6.

Zúčastní se Kohoutová a Karásek.

**2. Výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce** č.j. MCPNE 1649/14 -vodovodní řad „V- 9 v k.ú. Nebušice-1A“ pro veřejnou potřebu DN 150 z HDPE celkové délky cca 24,0 m na pozemku parc.č. 989/1, k.ú. Nebušice, Praha 6, v ul. Na Závěji,  
-splašková kanalizační stoka „S-1A“ pro veřejnou potřebu DN 300 celkové délky celkové délky cca 20,0 m na pozemku parc.č. 989/1, k.ú. Nebušice, Praha 6, v ul. Na Závěji  
dne 13.1.2015 v 9,00 hod. na křižovatce ulic Na Závěji a Za Pohádkou, k.ú. Nebušice, Praha 6.

Zúčastní se Kohoutová a Karásek.

**3. Usnesení** č.j. MCPNE 1665/14

MHMP zahajuje přezkumné řízení k přezkoumání pravomocného rozhodnutí ÚMČ P6 OV o umístění stavby „Novostavba hospodářského objektu v ul. K Cíli, Praha-Nebušice“, na pozemcích parc.č. 274/1, 1029/1 a 1270, k.ú. Nebušice.

Stavební výbor bere na vědomí a připraví vyjádření k podkladům pro rozhodnutí přezkumného řízení MHMP dle § 94 správního řádu k přezkoumání pravomocného rozhodnutí ÚMČ P6, OV, spis.zn. MCP6 010315/2013/OV/Ko, č.j. MCP6 0176362/2013 ze dne 18.11.2013.  
Vyjádření zpracuje pí Kohoutová a p. Härtel do 30.1.2015.

**4. Žádost o stanovisko** č.j.MCPNE 1673/14

k navrhované stavbě Novostavba Hospodářské budovy na parcele č.274/1, k.ú. Nebušice, ul. K Cíli, Praha-Nebušice. O vydání stavebního povolení je

vedeno řízení ÚMČ Prahy 6, Odborem výstavby pod sp.zn. SZ MCP6 063720/2014/OV/HB, č.j. MCP6 097169/2014.

Návrh usnesení:

Městská část Praha Nebušice nesouhlasí se záměrem Novostavba Hospodářské budovy na pozemku parc. č. 274/1, k.ú. Nebušice, dle předložené dokumentace ke stavebnímu povolení.

Hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0.

Návrh usnesení byl přijat.

Odůvodnění vypracuje Kohoutová, Härtel, Holub.

#### **5. Žádost o stanovisko č.j. MCPNE 1696/14**

ke změně stavby před dokončením-Technická vybavenost pro 22 rodinných domů Pod Purkrabským Hájem, Nebušice, Praha 6.

Návrh usnesení:

Nesouhlasné stanovisko, neboť uváděný důvod se nezakládá na pravdě.

Hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0.

Návrh usnesení byl přijat.

#### **6. Žádost o souhlas s vyjmutím půdy ze zemědělského půdního fondu parc.č. 989/120 č.j. MCPNE 1562/14**

Úkol trvá.

#### **7. Odkoupení pozemku parc.č. 989/162 k.ú. Nebušice č.j. MCPNE 00008/2014**

-upravený návrh plochy odkupovaného pozemku.

Návrh usnesení:

Návrh je za daných podmínek nevýhodný. Nový návrh nerespektuje požadavek zmenšení plochy a požadavek vyšší ceny. Pokud nebude návrh upraven tak, aby byl pro obec výhodný, doporučuje stavební výbor zastupitelstvu odstoupení od záměru.

Hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0.

Návrh usnesení byl přijat.

#### **8. Statický posudek - přístavba ZŠ č.j.MCPNE 01690/2014**

Stavební výbor bere na vědomí.

#### **9. Žádost p. Novotného č.j. MCPNE 01574/2014**

Dne 17.12.2014 byla projednána žádost č.j. MCPNE 01574/2014, stavební výbor vydal usnesení.

P. Novotný žádá, aby jeho žádost byla projednána také zastupitelstvem a usnesení stavebního výboru odsouhlasilo zastupitelstvo.

Přichází Mojžíš.

Stavební výbor sice podporuje přesunutí biokoridoru jako součást komplexního řešení celého území. Stavební výbor nedoporučuje vydávat souhlas k dílčím změnám, situace výstavby v rozvojové části Nebušic musí být řešena komplexně.

#### **10. Informace o průběhu zateplení CSS**

Informaci podal p. Mojžíš. Zateplovací práce byly oficiálně přerušeny z klimatických důvodů. Firmou bylo demontováno vnější osvětlení, na stavbě jsou podlázky, plachty, prostředí působí psychologicky špatným dojmem. Bylo přislíbeno stavbyvedoucím dát vše do pořádku.

Plánuje se provedení rekonstrukce balkonů v současné době. Jsou vypracovány 3 návrhy, bude se rozhodovat o nejvhodnějším řešení. Bude zintenzivněna kontrola na stavbě.

Ing. Markéta Kohoutová  
místostarostka