

## Zápis z 12. zasedání stavebního výboru Zastupitelstva MČ Paha-Nebušice

**Místo konání:** Zasedací místnost Úřadu MČ Praha-Nebušice, Nebušická 128, Praha 6

**Doba konání:** dne 15.4.2015 v 7,45hod.

**Přítomni:** paní Kohoutová, Kočišová, pan Kepka, Härtel.  
**Hosté:** paní Nejedlá, Řezníčková, pan Gottwald, Komárek.

**Program:**

Parcelní číslo	Věc	Číslo jednací
98	<p><b>Žádost o stanovisko a SP</b> <b>Doplnění žádosti o stanovisko a SP</b> Oprava objektu a dostavba garáže objektu Na Skále 126, 160 00 Praha 6 - Nebušice</p> <p>Usnesení: Městská část souhlasí s doplněnou projektovou dokumentací. Hlasování :Pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0 . Usnesení bylo přijato.</p>	<p><b>MCPNE 00240/2015</b> <b>MCPNE 00393/2015</b></p>
1200/18 1200/20 1202/2	<p><b>Žádost o posouzení proj.dokumentace ke staveb.povolení</b> novostavba rodinného domu - k.ú. Nebušice parc. č. 1200/18, 1200/20, 1202/2 Jednání se zúčastnili sousedé paní Nejedlá a pan Gottwald a vyjádřili svůj nesouhlas.</p> <p>Usnesení: MČ Praha - Nebušice vydává nesouhlasné stanovisko. MČ Praha - Nebušice nesouhlasí s předloženou dokumentací z těchto důvodů: Projektová dokumentace není v souladu s platným územním rozhodnutím v bodu č. 2 - překračuje maximální hloubku zástavby, která byla stanovena 32 m od původní jižní hrany ulice Nebušická, v bodu č. 6 - nesplňuje požadovaný tvar a sklon střechy, v bodu č. 6 - překračuje maximální výšku objektu vůči koruně vozovky, v bodu č. 9 - kde je stanoveno, že parcela č. 1202/2 a 1206/16 nebude zastavěna ani oplocena ani využívána jako užitková zahrada. MČ Praha - Nebušice doporučuje projednání stavebního záměru s majiteli sousedních pozemků a nemovitostí a doložení jejich stanoviska. Hlasování : Pro - 4, proti - 0 , zdržel se - 0. Usnesení bylo přijato.</p>	<p><b>MCPNE 00143/2015</b></p>

**75**                      **Žádost o vydání stanoviska k odstranění stavby**                      **MCPNE 00423/2015**  
v rámci ohlášení odstranění stavby RD č.p.29 na pozemku parc.č.                      **MCPNE 00560/2015**

Žadatelka stahuje doplnění žádosti o vydání stanoviska k odstranění stavby č.j. MCPNE 00560/2015 - písemně doloží.

Usnesení:

MČ Praha -Nebušice nesouhlasí s demolicí RD č.p. 29.

Hlasování : Pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0 .

Usnesení bylo přijato.

**989/112**                      **Žádost o povolení výjimky**                      **MCPNE 00517/2015**  
ze zákazu vjezdu pro vozidla nad 3,5 t do ulice Na Závěži, Praha 6 -  
Nebušice - výstavba RD

Usnesení:

MČ Praha - Nebušice neschvaluje výjimku. Stavební výbor doporučuje upravit stávající omezení.

Hlasování : Pro - 3, proti - 0, zdržel se - 1.

Usnesení bylo přijato.

**989/55,59,65**                      **Žádost o povolení výjimky**                      **MCPNE 00550/2015**  
ze zákazu vjezdu pro vozidla nad 3,5 t do ulice Na Závěži a Za  
Pohádkou, Praha 6 - Nebušice - výstavba RD

Usnesení:

MČ Praha - Nebušice neschvaluje výjimku. Stavební výbor doporučuje upravit stávající omezení.

Hlasování : Pro - 3, proti - 0, zdržel se - 1.

Usnesení bylo přijato.

**1099**                      **Žádost o závazné stanovisko pro ÚR a SP**                      **MCPNE 00401/2015**  
**1101/2**                      stavební úpravy a přístavba rodinného domu a stavení hostovského  
**1103/3**                      domku, Truhlářka 53, Nebušice 164 00 Praha 6

Usnesení:

S žadatelem byla projednána úprava ploché střechy garáže a zmenšení nebo odstranění okna v hostovském domě. MČ Praha - Nebušice souhlasí s projektovou dokumentací.

Hlasování : Pro - 4, proti - 0 , zdržel se - 0.

Usnesení bylo přijato.

**989/107**                      **Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci**                      **MCPNE 00548/2015**  
novostavba rodinného domu parc. č. 989/107 k.ú. Nebušice

Usnesení:

MČ Praha - Nebušice vydává souhlasné stanovisko. MČ Praha - Nebušice zároveň upozorňuje, že není zcela naplněn bod č. 13. územního rozhodnutí. MČ Praha - Nebušice požaduje doložit řešení stavební dopravy. Stavební výbor upozorňuje na platné dopravní omezení v ulici Na Závěži.

Hlasování : Pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0.

Usnesení bylo přijato.

- |                   |  |                         |
|-------------------|--|-------------------------|
| <b>333/3</b>      | <b>Vyjádření</b><br>novostavba vzdělávacího objektu v Nebušicích Praha, Nebušice, Pod Hláskem  | <b>MCPNE 00563/2015</b> |
|                   | <p>Bod se odkládá na příští zasedání stavebního výboru. Stavební výbor prověří možnost revize předchozího kladného stanoviska MČ Praha - Nebušice ze dne 10.10.2014.</p>   |                         |
| <b>917, 918</b>   | <b>Výzva</b><br><b>k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce</b><br>záměr s užíváním stavby rodinného domu na pozemku parc.č. 917 a 918, k.ú. Nebušice, ul. U Pohádky, Praha 6, na místě odstraněného objektu k bydlení č.p.338, k.ú. Nebušice | <b>MCPNE 00564/2015</b> |
|                   | <p>Stavební výbot bere na vědomí.</p>  |                         |
| <b>951, 952/1</b> | <b>Oznámení</b><br><b>zahájení územního řízení a pozvání k ústnímu jednání</b><br>přístavba a nástavba rodinného domu č.p. 603 v ul. K Lažance, Praha - Nebušice   | <b>MCPNE 00589/2015</b> |
|                   | <p>Bod se odkládá na příští zasedání stavebního výboru.</p>  |                         |
|                   | <b>Informace MHMP o aktuálním stavu novelizace PSP</b>   | <b>MCPNE 00591/2015</b> |
|                   | <p>Stavební výbor bere na vědomí.</p>  |                         |
|                   | <b>Žádost o vydání stanoviska</b><br><b>ke sloučenému řízení ohlášení a územního souhlasu</b><br>přístavba a přestavba podkroví rodinného domu č.p. 77 v Praze 6 Nebušicích  | <b>MCPNE 00571/2015</b> |
|                   | <p>Bod se odkládá na příští stavební výbor.</p>  |                         |
| <b>989/120</b>    | <b>Rozhodnutí</b><br><b>územní rozhodnutí</b>  | <b>MCPNE 00573/2015</b> |

vydává rozhodnutí o umístění stavby  
změna územního rozhodnutí č.j. MCP6 018278/2011 ze dne  
21.3.2011 změna  
novostavby rodinného domu umístěného výše uvedeným  
rozhodnutím Praha, Nebušice na pozemku parc. č. 989/120 v k.ú.  
Nebušice  
stanoví podmínky pro umístění stavby

Stavební výbor bere na vědomí.

**362/3**

**Výzva**

**MCPNE 00577/2015**

**k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce**

záměr započít s užíváním stavby poloviny rodinného dvojdomu č.p.  
370, k.ú. Nebušice, ul. Pod Novou školou, Praha 6 na pozemku  
parc.č. 362/3, k.ú. Nebušice

Stavební výbor bere na vědomí.

**Ing. Markéta Kohoutová**  
**místostarostka a předsedkyně stavebního výboru**