

Zápis ze 43. zasedání stavebního výboru Zastupitelstva MČ Praha-Nebušice

Místo konání: Zasedací místnost Úřadu MČ Praha-Nebušice, Nebušická 128, Praha 6

Doba konání: dne 20. 11. 2015 v 9,00 hod.

Přítomni: Ing. M. Kohoutová, pan Roman Karásek, Ing.arch. H. Härtel.

Hosté:

Program:

Parcelní

číslo

515

Věc

Žádost o vyjádření k odstranění rodinného domu

č.p. 219 v ulici Hornofova, Praha 6 Nebušice, na pozemku parc.č. 515, k.ú. Nebušice.

Číslo jednací

01851/2015

K ústní konzultaci projednání podání č.j. MCPNE 01851/2015 a MCPNE 01852/2015 se dostavila paní Ing.Šimůnková.

Návrh usnesení:

Městská část Praha - Nebušice vydává souhlasné stanovisko.

Hlasování: Pro - 3, proti - 0, zdržel se - 0.

Návrh usnesení byl přijat.

515, 516

Žádost o vyjádření k ÚR a SP k výstavbě rodinného domu a oplocení

na pozemku parc.č. 515 a 516, k.ú. Nebušice a napojení vjezdu na ulici Hornofova, Praha 6 Nebušice.

01852/2015

Návrh usnesení:

Městská část Praha - Nebušice vydává souhlasné stanovisko.

Hlasování: Pro - 3, proti - 0, zdržel se - 0.

Návrh usnesení byl přijat.

**922,921
1231/3**

Sdělení

01776/2015

ve věci bytového domu "Rezidence Pod Hájovnou" o 16 bytových jednotkách včetně napojení na inž. sítě a přeložení stávajícího stožáru VO na pozemcích parc.č. 922,921,1231/3, k.ú. Nebušice Praha, Nebušice, Pod Hájovnou.

Návrh usnesení:

Stavební výbor souhlasí s vydaným stanoviskem, které bylo odesláno dne 13.11.2015 na OV MCP6. Stanovisko odpovídá vyjádřením a názorům konzultovaným e-mailem.

Hlasování: Pro - 3, proti - 0, zdržel se - 0.

Návrh usnesení byl přijat.

- 1066/1** **Žádost o odprodej pozemku parc.č. 1066/1 a odkoupení pozemku** **01792/2015**
1066/5 **parc.č. 1066/5 v k.ú. Nebušice.**
Parc.č. 1066/1 o výměře 24 m² a parc.č. 1066/5 o výměře 1 m².
- Stavební výbor odkládá bod k projednání na příští zasedání.
-
- 1769/2** **Územní souhlas** **01795/2015**
souhlas s umístěním stavby "napojení pozemku parc.č. 1769/2, k.ú. Nebušice
na přívod elektrické energie Praha, Nebušice"
na pozemcích parc.č. 1769/1, 1769/2, 1772 v k.ú. Nebušice.
- Návrh usnesení:
K Územnímu souhlasu č.j. MCP6 093176/2015 spis. zn. SZ MCP6
090647/2015/OV/Če ze dne 9. 11. 2015 městská část konstatuje, že
neodpovídá skutečnosti, že záměr splňuje všechny podmínky podle § 96
odst. 1 stavebního zákona a že je v zastavěném území nebo zastavitelné
ploše. Podle ÚP se dotčené pozemky nachází v nezastavěném území a
nenacházejí se v plochách určených k zástavbě.
Hlasování: Pro - 3, proti - 0, zdržel se - 0.
Návrh usnesení byl přijat.
-
- 322/1, 324** **Žádost o povolení připojení parcely na místní komunikaci** **01802/2015**
Stavební úpravy a přístavba garáže, zpevněné plochy a oprava oplocení u
rodinného domu č.p. 898, na parcele č. 322/1 a parc. č. 324 v ulici Pod
Starou školou 253 v k.ú. Nebušice, Praha 6.
- Návrh usnesení:
Městská část Praha - Nebušice vydává souhlasné stanovisko.
Hlasování: Pro - proti - zdržel se - .
Návrh usnesení byl přijat.
-
- 164, 165** **Žádost o souhlas s přístupem a příjezdem na pozemek u rodinného** **01815/2015**
domu parc.č. 989/162, 164, 165 z komunikace NN65 přes pozemky 989/157,
989/159, 989/158, 987 , k.ú. Nebušice za účelem užívání a výstavby
novostavby rodinného domu na pozemcích parc.č. 165 a 164, k.ú. Nebušice.
- Návrh usnesení:
Městská část Praha - Nebušice souhlasí s příjezdem a přístupem k domu
parc.č. 989/162, 164 a 165 přes pozemky parc.č. 989/157, 989/159, 989/158,
987, které má městská část svěřené ve správě. Městská část se nezavazuje
k vybudování výše zmíněného přístupu.
Hlasování: Pro - 3, proti - 0, zdržel se - 0 .
Návrh usnesení byl přijat.

1160/8 **Sdělení k oznámení o užívání stavby** **01816/2015**
1160/2 objektu na pozemku parc.č. 1160/8, k.ú. Nebušice pro údržbu pozemku
parc.č. 1160/2, k.ú. Nebušice.

Stavební výbor bere na vědomí.

387/4 **Územní souhlas** **01823/2015**
souhlas s umístěním stavby
nástavba nad vstupní verandou stávajícího rodinného domu č.p. 470 Praha,
Nebušice, Na Parcelách na pozemku parc.č. 387/4 v k.ú. Nebušice.

Stavební výbor bere na vědomí.

973/1 **Oznámení** **01824/2015**
973/2 zahájení územního řízení a pozvání k ústnímu jednání

novostavba rodinného domu v místě stávajícího domu č.p. 425 Praha,
Nebušice, ul. Na Závěži na pozemcích parc.č. 973/1 a 973/2, k.ú. Nebušice.

K účasti bude pověřen pan Karásek nebo pan Kepka.

956/12 **Oznámení** **01838/2015**
956/5 **o zahájení stavebního řízení**
na stavbu rodinného domu na pozemku parc. č. 956/12 a 956/5, k.ú.
Nebušice, ul. Lovecká, Praha 6.

Stavební výbor bere na vědomí.

989/34 **Rozhodnutí** **01847/2015**
změna stavby před jejím dokončením
rodinný dům na pozemku parc.č. 989/34, k.ú. Nebušice, ul. Za Pohádkou,
Praha 6.

Stavební výbor bere na vědomí.

Výzva **01838/2015**
vyjádření k podanému odvolání
"Obnova polní cesty - Cyklotrasy Nebušice - Přední kopanina" - trasa č. 2
"Pohádka - Tuchoměřická" Praha, Nebušice.

Stavební výbor bod projednal. Stanovisko připraví pan Roman Karásek. Ve
stanovisku budou vypořádány připomínky pana Bělohradského.

Ing. Markéta Kohoutová
místostarostka a předsedkyně stavebního výboru
MČ Praha - Nebušice