

Zápis z 39. zasedání stavebního výboru Zastupitelstva MČ Praha-Nebušice

Místo konání: Zasedací místnost Úřadu MČ Praha-Nebušice, Nebušická 128, Praha 6

Doba konání: dne 20.10.2015 v 8,30 hod.

Přítomni: Ing. Markéta Kohoutová, Ing. arch. Zuzana Kočíšová,
Prof. RNDr. Tomáš Kepka, DrSc.

Program:

**Parcelní
číslo
75**

Věc

Číslo jednací

**Oznámení
o spojení územního řízení o umístění stavby
a řízení o povolení výjimky
zahájení společného řízení**

01658/2015

novostavba RD o jedné bytové jednotce Praha, Nebušice, Pod Terasami
na pozemku parc.č. 75 v k.ú. Nebušice.

Návrh usnesení:

MČ Praha - Nebušice sděluje OV MČ Praha 6, že stavba již byla zahájena. Investor byl dopisem ze dne 1.10.2015 č.j. MCPNE 01499/2015 vyzván, aby doložil stavební povolení, pokud tak učinit nemůže, aby stavbu okamžitě zastavil. Stavební povolení doloženo nebylo, stavba i nadále pokračuje, k dnešnímu dni chybí dokončit jen nadezdívka a krov.

MČ Praha - Nebušice upozorňuje, že nesouhlasila s odstraněním původní stavby č.p. 29, viz stanovisko č.j. MCPNE 00620/2015 ze dne 15.4.2015, souhlasila pouze s částečnou demolicí a následnou rekonstrukcí rodinného domu, viz stanovisko č.j. MCPNE 00642/2015 ze dne 30.4.2015.

Hlasování: Pro -3, proti - 0, zdržel se - 0.

Návrh usnesení byl přijat.

75

Novostavba RD Pod Terasami, Praha 6, parc.č. 75, k.ú. Nebušice

Stavebníkovi bude zasláno na vědomí sdělení MČ Praha - Nebušice odboru
výstavby MČ Praha 6 k č.j. 01658/2015 - viz výše.

**Žádost o možnost vjezdu nákladních automobilů nad 12 tun
do lokality Praha 6 Nebušice, ulice K Truhlářce.**

01585/2015

Žádost je bezpředmětná. Vjezd je za stávajícího dopravního značení povolen
bez omezení ulic K Vinicím. Žadatel byl upozorněn, aby informoval správu
komunikací v Malé Šárce.

Žadateli bylo sděleno telefonicky Ing. Markétou Kohoutovou.

**Návrh vyhlášky o aktualizaci cenové mapy stavebních pozemků
na území hl. m. Prahy pro rok 2016 - připomínkové řízení.**

01590/2015

Stavební výbor odkládá bod na příští zasedání.

Pan Prof.RNDr. Tomáš Kepka, DrSc. zjistí právní důsledky cenové mapy.

614, 615	Společný souhlas Přístavba a stavební úpravy stávajícího rodinného domu č.p.77 Praha, Nebušice, Nebušická na pozemku parc.č.614, 615, k.ú. Nebušice.	01627/2015
	Stavební výbor bere na vědomí.	
387/4	Žádost o stanovisko k projektu "Nástavba RD č.p. 470, Nebušice", pro vydání územního souhlasu, na pozemku parc.č. 387/4, k.ú. Nebušice.	01634/2015
	Návrh usnesení: MČPraha - Nebušice vydává souhlasné stanovisko. Hlasování: Pro - 3, proti - 0, zdržel se - 0. Návrh usnesení byl přijat.	
355/2 360/1 360/6 361/3	Sdělení k ÚPI pro dva RD vč. připojení na tech. infrastrukturu při ulicích K Hlásku a Ke Strži, Praha, Nebušice na pozemku parc.č. 355/2, 360/1,360/6, 361/3 v k.ú. Nebušice.	01645/2015
	Bude konzultováno s právním znalcem stavebního zákona.	
1180/226	Žádost o vyjádření ke stavebním úpravám rodinného domu č.p. 770/2, ulice K Truhlářce, Praha 6 na pozemku parc.č. 1180/226, k.ú. Nebušice.	01646/2015
	MČ Praha - Nebušice nemá věcné připomínky. Formálně je třeba doložit oprávnění zpracovávat projektovou dokumentaci.	
1175/1	I. Opravné rozhodnutí II. Opravné usnesení oprava výroku a odůvodnění rozhodnutí odboru stavebního řádu MHMP, spis. zn. S-MHMP 1470322/2013/SUP/Ja, č.j. MHMP 861696/2015 ze dne 9.4.2014 - nesprávné označení pozemku "č.parc. 1175" v k.ú. Nebušice označující místo provedení stavby zahradního domu a opěrných zdí uvedené ve výroku rozhodnutí a na str. 2 odůvodnění rozhodnutí se nahrazuje textem "č.parc. 1175/1".	01649/2015
	Stavební výbor bere na vědomí.	
932 933	Žádost o souhlas se záměrem stavby RD Žádost o souhlas s připojením RD a parcely na komunikaci dle § 10 z. 13/1997 Sb. na komunikaci pro stavbu RD stavba na pozemku parc.č. 932 a 933, k.ú. Nebušice, ul. Pod Hájovnou 364, Praha 6, Nebušice	01656/2015

Návrh usnesení:

MČPraha - Nebušice vydává souhlasné stanovisko s připojením RD a pozemku na komunikaci.

Hlasování: Pro - 3, proti - 0, zdržel se - 0.

Návrh usnesení byl přijat.

Ing. Markéta Kohoutová
místostarostka a předsedkyně stavebního výboru
MČ Praha - Nebušice