

Zápis z 33. zasedání stavebního výboru Zastupitelstva MČ Praha-Nebušice

Místo konání: Zasedací místnost Úřadu MČ Praha-Nebušice, Nebušická 128, Praha 6

Doba konání: dne 08.09.2015 v 8,30 hod.

Přítomni: Ing. Markéta Kohoutová, Ing. arch. Zuzana Kočišová, Ing. arch. Hanuš Härtel (odchází v 9,50), pan Roman Karásek (přichází v 9,45 hod).

Hosté:

Program:
**Parcelní
číslo**

Věc

Číslo jednací

15 RD Pod Hřbitovem + TV vybavenost

Žadatelé tvrdí, že Rozhodnutí o dopravním napojení ze dne 23. 11. 2011 je stále platné a bylo prodlouženo s prodloužením platnosti UR č. j. MCP6 040434/2014 spis. zn. SZ MCP6 010386/2014/OV/Ko ze dne 19. 05. 2014.

Dle názoru stavebního výboru nemůže rozhodnutí jednoho správního orgánu nahradit rozhodnutí jiného správního orgánu a proto je toto rozhodnutí o napojení již neplatné.

Stavební výbor se vyjadřuje k zaslanému emailu s podklady ze dne 26.8.2015: Podklady jsou neúplné.

Z dokumentace vyplývá, že řešení je v rozporu s bezpečným provozem.

Při výjezdu i vjezdu vozidel dochází k zastavení odbočujících vozidel v zatáčce Tuchomněřická, a to dokonce v protisměru.

Dokumentace nedokládá šířkové parametry po celé délce ulice K Cíli včetně nejúžších míst a výhyben.

Návrh usnesení:

Pro kladné posouzení je nezbytné doložit řádnou žádost s doplněním podrobného řešení napojení na ulici k Cíli a Tuchomněřickou s doložením požadované minimální šířky po celé délce komunikace a to včetně výhyben i nejúžších míst. Je třeba zohlednit a zakreslit umístění veřejného osvětlení. Ohledně napojení na ulici Tuchomněřickou musí být z dokumentace patrný skutečné šířkové parametry stávajících i navrhovaných komunikací, s vyznačenými středovými a krajovými čarami, a to v takovém rozsahu, aby bylo možné posoudit správnost a reálnost řešení (geodetické zaměření). Návrh musí umožňovat naprosto bezpečný provoz a odpovídat platným normám.

Hlasování: Pro - 3, proti - 0, zdržel se - 0.

Usnesení bylo přijato.

1272

Územní souhlas

01378/2015

Souhlas s umístěním stavby informační panel o velikosti informační plochy 2 x 1 m, umístěný při komunikaci K Vodárně, k.ú. Nebušice, Praha 6 na pozemku parc. č. 1272 v katastrálním území Nebušice.

Stavební výbor bere na vědomí.

<p>270 269/1</p>	<p>Územní souhlas Souhlas s umístěním stavby "Revitalizace vodárenské zahrady - odvodnění Praha, Nebušice" na pozemcích parc. č. 270, 269/1 v k. ú. Nebušice.</p> <p>Stavební výbor bere na vědomí.</p>	<p>01381/2015</p>
<p>224/3 1258 1259/1 1260/1</p>	<p>Oznámení o zahájení řízení - doplnění dokumentace a pokračování územního řízení, pozvání k 2. ústnímu jednání ve věci stavby "Obnova polní cesty - Cyklotrasy" Nebušice-Přední Kopanina" trasa č. 2 "Pohádka - Tuchoměřická" Praha, Nebušice na pozemcích parc. č. 224/3, 1258, 1259/1, 1260/1 v k. ú. Nebušice.</p> <p>Stavební výbor bere na vědomí.</p>	<p>01382/2015</p>
<p>355/2 360/1 360/6 361/3</p>	<p>Územně plánovací informace o podmínkách vydání územního rozhodnutí. Dva rodinné domy včetně připojení na technickou infrastrukturu Praha, Nebušice, při ulicích K Hlásku a Ke Strži na pozemcích parc. č. 355/2, 360/1, 360/6 a 361/3 v k. ú. Nebušice.</p> <p>Návrh usnesení: MČ Praha - Nebušice požaduje změnit v I bod č. 9 následovně: "K žádosti je nutné doložit stanovisko MČ Praha - Nebušice" s ohledem na blízkost ochranného pásma lesa a složitější podmínky dopravního napojení. Hlasování: Pro - 3, proti - 0, zdržel se - 0. Usnesení byli přijato.</p>	<p>1384/2015</p>
<p>1194/20</p>	<p>Souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru. Stavební úprava rodinného domu č. p. 566, k. ú. Nebušice, ul. K Šedivce, Praha 6, spočívající v zateplení fasády na pozemku parc. č. 1194/20 v k. ú. Nebušice.</p> <p>Stavební výbor bere na vědomí.</p>	<p>01388/2015</p>
<p>1159/2</p>	<p>Žádost o vyjádření - stavební úpravy stávajícího objektu chaty parc.č. 1159/2, k. ú. Nebušice. Záměr byl konzultován se žadatelem na zasedání stavebního výboru 2.9.2015, bylo dohodnuto, že žadatel upraví výšku. Žadatel podá žádost s doplněnou dokumentací.</p> <p>Stanovené přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích ve správním obvodu Praha 6 na místních komunikacích Kádnerova, Nebušická, Pod Starou školou.</p> <p>Stavební výbor bere na vědomí.</p>	<p>01392/2015</p>

322/1 **Žádost o stanovisko k dokumentaci pro sloučené územní a stavební** **01396/2015**
324 **řízení.**

Stavební úpravy a přístavba garáže, zpevněné plochy a oprava oplocení u rodinného domu č. p. 898, na parcele parc. č. 322/1 a 324 v ulici Pod Starou školou 253 v k. ú. Nebušice.

Návrh usnesení:

MČ Praha - Nebušice vydává souhlasné stanovisko za předpokladu souhlasu sousedů.

Hlasování: Pro - 3, proti - 0, zdržel se - 0.

Usnesení byli přijato.

1280 **Žádost o stanovisko k dokumentaci pro územní souhlas.** **01406/2015**

Přeložka VO a rozhlasu na parcele č. 1280, ulice Pod Starou školou 253 v k. ú. Nebušice, Praha 6.

Návrh usnesení:

MČ Praha - Nebušice vydává souhlasné stanovisko.

Hlasování: Pro - 3, proti - 0, zdržel se - 0.

Usnesení byli přijato.

Informace Představenstva společnosti Malá Šárka o podpoře zvýšení dopravní bezpečnosti v dolní části ulice K Vinicím, v úseku za křižovatkou s ulicí K Šedivce. Souhlasí se zahrnutím částí ulice K Vinicím do obytné zóny Malá Šárka, kde je omezená rychlost na 20 km/h.

Novostavba RD na parc. č. 75, k. ú. Nebušice.

MČ Praha - Nebušice neobdržela informaci o stavebním povolení na parc. č. 75 k. ú. Nebušice, přesto byla stavba zahájena.

1246/1 **Žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci pro územní** **01294/2015**
204, 205/7 **řízení na akci "RD Nebušice - p. Veliký", k. ú. Nebušice**

Projektová dokumentace pro územní řízení na venkovní úpravy před RD na pozemku parc. č. 1246/1, k. ú. Nebušice.

Návrh usnesení:

MČ Praha - Nebušice souhlasí se zřízením vjezdu na pozemek investora a nesouhlasí s vybudováním schodů a chodníku na veřejné komunikaci.

Hlasování: Pro - 3, proti - 0, zdržel se - 0.

Usnesení byli přijato.

Ing. Markéta Kohoutová
místostarostka a předsedkyně stavebního výboru
MČ Praha - Nebušice