

Zápis z 27. zasedání stavebního výboru Zastupitelstva MČ Praha-Nebušice

Místo konání: Zasedací místnost Úřadu MČ Praha-Nebušice, Nebušická 128, Praha 6

Doba konání: dne 29.07.2015 v 8,30hod.

Přítomni: Ing. Markéta Kohoutová, Ing.arch. Zuzana Kočišová, Ing. arch. Hanuš Härtel,
Prof.RNDr. Tomáš Kepka DrSc, pan Roman Karásek.

Program:

**Parcelní
číslo**

Věc

Číslo jednací

Dostavba garáže a rozšíření komunikace Na Skále 126

01158/2015

Žádost o schůzku, místní šetření.

Informativní schůzky s žadatelem se zúčastnila Ing. arch. Zuzana Kočišová.

Návrh usnesení:

Na základě místního šetření dne 21.7.2015 bylo zjištěno, že v místě předpokládaného rozšíření veřejné komunikace se nachází rostlá skála, kterou je třeba odstranit.

Stavební výbor proto doporučuje Zastupitelstvu MČ Praha - Nebušice zohlednit tuto skutečnost při vzájemném finančním a majetkovém vypořádání. Doporučujeme, aby stavebník upřesnil náklady na rozšíření komunikace s ohledem na novou skutečnost nutnosti odstranění rostlé skály.

Hlasování: Pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0.

Usnesení bylo přijato.

**164
165**

**Žádost o souhlas s PD odstranění stávající stavby č.p. 533
a novostavby RD na pozemcích parc.č. 165 a 164, k.ú. Nebušice.**

01082/2015

Dokumentace pro ohlášení odstranění stavby.

Dokumentace pro územní a stavební řízení novostavby rod. domu RD Pilot. 23.7.2015 doložena dokladová část.

Návrh usnesení:

Stavební výbor sděluje, že po vyřešení odkupu části pozemků parc. č. 989/157, 989/158 a 989/159 vydá MČ Praha - Nebušice souhlasné stanovisko s odstraněním stávající stavby a novostavbou RD dle dokumentace předložené ke dni 29.7.2015.

Hlasování: Pro - 4, proti - 0, zdržel se - 0.

Usnesení bylo přijato.

**Rezidence
Pod
Hájovnou**

**Oznámení
o zahájení stavebního řízení
Pokračování v řízení.**

01187/2015

**922
921
1231/3**

bytový dům "Rezidence Pod Hájovnou" o 16 bytových jednotkách včetně napojení na inž. sítě a přeložení stávajícího stožáru VO na pozemcích parc.č. 922, 921, 1231/3, k.ú. Nebušice, Praha Nebušice, Pod Hájovnou.

Stavební výbor doporučuje, aby ve stavebním řízení byla vhodně vyřešena staveništní doprava, zejména s ohledem na stav komunikace a provozem mateřské školy.

1000/1-2 1000/26-29 1261/1-3	Vyjádření ke stanovisku MČ Praha - Nebušice k ulatnění změny zeleného pásu v rámci změny Z2832/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy.	01198/2015
	Stavební výbor bere na vědomí. Odchází pan Karásek.	
463/2	Kolaudační souhlas s užíváním stavby rodinného domu o jedné bytové jednotce na pozemku parc. č. 463/2, k. ú. Nebušice, chodník na pozemku parc. č. 1311, k. ú. Nebušice, při ulici Nebušická a U Sokolovny, Praha 6.	01193/2015
	Stavební výbor bere na vědomí.	
464/2	Kolaudační souhlas s užíváním stavby rodinného domu o jedné bytové jednotce na pozemku parc. č. 464/2, k. ú. Nebušice, chodníku na pozemku parc. č. 1311, k. ú. Nebušice, přípojky inž. sítě vody, kanalizace napojených na řad a stoku na pozemku parc.č. 1208/1 k.ú. Nebušice, při ulici Nebušická, Praha 6.	01194/2015
	Stavební výbor bere na vědomí.	
1000/67	Výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce rodinný dům na pozemku parc. č. 1000/67, k.ú. Nebušice, ul. Edvardova, Praha 6.	01201/2015
	Stavební výbor bere na vědomí. Kontrolní prohlídky se zúčastní Ing. arch. Z. Kočišová.	
	Žádost o stanovení přepravní trasy staveništní dopravy Úpravy, nástavba a přístavba RD č. p. 603, k. ú. Nebušice, západní polovina dvojdomu, ul. K Lažance, Praha 6.	01202/2015
	Návrh usnesení: MČ Praha - Nebušice vydává souhlasné stanovisko. Hlasování: Pro - 3 ,proti - 0, zdržel se - 0. Usnesení bylo přijato.	
748	Žádost o vydání stanoviska k vydání územního rozhodnutí, k ohlášení stavby a k žádosti o výjimku z odstupové vzdálenosti na stavbu přístřešku k zastřešení stávajícího odstavného stání pro dva osobní automobily na pozemku parc. č. 748, k. ú. Nebušice, ul. K Noskovně 345, Praha 6.	01205/2015
	Návrh usnesení: V případě, že žadatel doloží souhlas souseda s výjimkou z odstupové vzdálenosti, vydá MČ Praha - Nebušice souhlasné stanovisko. Hlasování: Pro - 3, proti - 0, zdržel se - 0. Usnesení bylo přijato.	

- 1159/2** **Stavební úpravy stávajícího objektu chaty parc. č. 1159/2, k.ú. Nebušice** (č. j. MCPNE 00725/2015 ze dne 6.5.2015)
Osobní konzultace se zúčastnili arch. pan Libor Chovanec , paní Naďa Popelková a zástupce investora Ing. Jiří Matějka.
- Bylo dohodnuto, že žadatel upraví PD dle požadavků MČ Praha - Nebušice, viz stanovisko č.j. MCPNE 00725/2015 ze dne 19.5.2015
-
- 183** **Rozhodnutí** **01214/2015**
185 **dodatečné povolení změny stavby**
rodinného domu na pozemku parc. č. 183 a 185, k.ú. Nebušice, Praha 6, ul. V Uličkách.
- Stavební výbor bere na vědomí.
Návrh usnesení:
MČ Praha - Nebušice se vzdává možnosti odvolání.
Hlasování: Pro - 3, proti - 0, zdržel se - 0.
Usnesení bylo přijato.
-
- 274/1** **Sdělení** **01215/2015**
k zaslání dokumentace stavby hospodářského objektu v Praze 6, ul. K Cíli, na pozemku parc. č. 274/1, k. ú. Nebušice.
- Stavební výbor bere na vědomí.
-
- 1184/4** **Rozhodnutí** **01216/2015**
1186/1 **stavební povolení**
na stavbu ISP - Nord Wing Project, SO 200 - Nafukovací hala - stavba dočasná do 31.12.2020 Praha, Nebušice, Nebušická č. p. 700.
- Stavební výbor bere na vědomí.
-
- Výzva k součinnosti** **01221/2015**
v řízení o nařízení vyklizení stavby č. p. 507, k. ú. Nebušice.
- Stavební výbor bere na vědomí.
-
- 956/12** **Souhlas** **01222/2015**
s odstraněním stavby
objektu k bydlení č. p. 516, k. ú. Nebušice, ul. Lovecká, Praha 6 na pozemku parc. č. 956/12, k. ú. Nebušice.
- Stavební výbor bere na vědomí.

Ing. Markéta Kohoutová
místostarostka a předsedkyně stavebního výboru
MČ Praha - Nebušice